COMUNA CEPLENIŢA
JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL
CEPLENIŢA

ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ

05 OCTOMBRIE 2026
(19)

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 5297 /30.09.2026

C O N V O C A T O R

Pentru ziua de 05.10.2026, ora 7.30 sunteţi convocaţi pentru a lua parte la şedinţa EXTRAORDINARĂ a Consiliului Local Cepleniţa, care va avea loc la sediul Primăriei Cepleniţa, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din 25.09.2026.
2. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 72/30.09.2026 privind alocarea unor sume din bugetul local al Comunei Cepleniţa pentru întocmirea documentaţiei tehnico-economice, precum şi execuţiei lucrării la obiectivul de investiţii: „Extindere reţea de distribuţie gaze naturale în Satul Cepleniţa, Comuna Ceplenita, judetul Iasi"- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 73/30.09.2026 privind modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al Comunei Cepleniţa - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3.

Transmitem invitaţia de a formula şi depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri nr. 72/30.09.2026 şi 73/30.09.2026.

3.Diverse.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

Nr. Crt.	Numele şi prenumele	Semnătura
1.	AIOANEI VIOLETA	
2.	BARĂU GHEORGHE	
3.	BEJENARIU VASILE	
4.	CĂRĂBUŞ CONSTANTIN	
5.	CHIPERI CONSTANTIN	

6.	DELEANU ELENA	
7.	EȘANU DUMITRU	
8.	GALBEN DIANA-LOREDANA	
9.	LĂBUȘCĂ VIORICA	
10.	MATEI CORNEL	
11.	PĂULEȚ ALINA-MARIA	
12.	SUFRAGIU PETRU-SORIN	
13.	URDEA MARIA	

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA

Dispoziţia nr. 205 din 30.09.2026
privind convocarea Consiliului Local Cepleniţa în şedinţă extraordinară din 05.10.2026

Dumitru Laiu, Primarul Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi;

Având în vedere:

a) Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) Prevederile art. 3, art. 4 şi art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) Prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

d) Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

e) art. 134, al. 1 , lit.a din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

DISPUNE:

Art. 1. - Se convoacă Consiliul Local al Comunei CEPLENIŢA în şedinţă extraordinară, luni**, 05 octombrie 2026, ora 7,30,** la sediul Primăriei Cepleniţa din satul Cepleniţa, strada Principală nr. 25.

Art. 2. - Propunerile privind ordinea de zi sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziţie.

Art.3.Prezenta dispoziţie se aduce la cunoştinţa publică prin afişare la sediul Primăriei comunei Cepleniţa şi pe site-ul www.primariaceplenita.ro.

Art.4.Secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziţii.

Art.5.Secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale va comunica copie de pe prezenta persoanelor interesate precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

ROMÂNIA JUDEŢUL IAŞI COM. CEPLENIŢA PRIMAR

PRIMAR,
LAIU DUMITRU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Geanina Pîslariu

ANEXA

la DISPOZIŢIA PRIMARULUI nr. 205 din 30.09.2026

PROPUNERILE

privind ordinea de zi a şedinţei extraordinare din data de 05.10.2026

Pentru ziua de 05.10.2026, ora 7.30 sunteţi convocaţi pentru a lua parte la şedinţa EXTRAORDINARĂ a Consiliului Local Cepleniţa, care va avea loc la sediul Primăriei Cepleniţa, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din 25.09.2026.

2. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 72/30.09.2026 privind alocarea unor sume din bugetul l al Comunei Cepleniţa pentru întocmirea documentaţiei tehnico-economice, precum execuţiei lucrării la obiectivul de investiţii: „Extindere reţea de distribuţie gaze natural Satul Cepleniţa, Comuna Ceplenita, judetul Iasi"- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 73/30.09.2026 privind modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al Comunei Cepleniţa - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

3.Diverse.

ROMÂNIA

JUDEŢUL IAŞI

COMUNA CEPLENIŢA

CUI 4541246

Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: contact@primariaceplenita.ro

NR. 5210/25.09.2026

PROCES-VERBAL

încheiat în data de 25.09.2026 cu ocazia desfăşurării şedinţei ordinare a Consiliului Local Cepleniţa

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 4 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al comunei Cepleniţa se întruneşte în şedinţă ordinară în data de 25 septembrie 2026, ora 13.30 la convocarea primarului comunei Cepleniţa nr. 5037/18.09.2026 şi a dispoziţiei primarului nr. 191/18.09.2026.

Convocarea primarului s-a făcut prin intermediul secretarului general al comunei Cepleniţa. Odată cu notificarea convocării, au fost puse la dispoziţia domnilor consilieri locali şi materialele înscrise în ordinea de zi, cu invitaţia de a depune amendamente, după caz. Documentul de convocare cuprinde data, ora şi locul desfăşurării şedinţei, proiectul ordinii de zi, materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, modalitatea prin care sunt puse la dispoziţia domnilor consilieri locali, indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri şi invitaţia de a formula şi depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre. Proiectul ordinii de zi a fost adus la cunoştinţa locuitorilor comunei prin publicarea dispoziţiei nr. 191/18.09.2026.

Se face prezenta şi se constată că, din totalul de 13 consilieri ai Consiliului Local Cepleniţa, sunt prezenţi 10 consilieri. Conform semnăturilor pe convocator, potrivit art. 137, al 1 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, şedinţa este legal constituită.

Secretarul general al comunei Cepleniţa, arată că şedinţa este legal constituită. Convocarea consilierilor locali s-a realizat prin intermediul mijloacelor de comunicare clasice şi moderne.

Ca de fiecare dată, conform prevederilor art. 138, al. 15 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, în debutul şedinţei, secretarul general al UAT Cepleniţa supune la vot procesul verbal al şedinţei precedente (din data de 02.09.2026) pus la dispoziţia domnilor

consilieri locali în timp util, prin toate mijloacele: fizic la dosarul şedinţei precedente, pe site-ul instituţiei şi pe adresa de mail a d-lor consilieri locali.

Dl președinte dă citire proiectului ordinii de zi, pe care le supune la vot:

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei extraordinare din 02.09.2026.
2. Demersurile întreprinse de către autorităţile locale pentru despăgubirea fermierilor afectaţi de calamităţi în anii 2025 şi 2026.
3. Gânduri la început de an şcolar 2026-2027.
4. Situaţia finalizării conectării cu apă şi canalizare.
5. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 61/2026 privind alegerea preşedintelui de şedinţă a Consiliului Local Cepleniţa pentru perioada octombrie- decembrie 2026 - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 62/2026 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra suprafeţei de 1.478 mp teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 şi DS 1753) şi strada Speranţei (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectaţi şi 1.428 mp suprafaţă ocupată aerian de conductoarele electrice a reţelei întărite în vederea execuţiei proiectului „Lucrări de întărire reţea pentru alimentare cu energie electrică Locuinţă, str. Speranţei, nr. 31, loc. Buhalniţa, judeţul Iaşi, beneficiar Marinescu Gabriel" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 63/2026 privind încetarea contractului de închiriere păşune titutar FUIOR CONSTANŢA- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: „Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea *Strategiei anuale de achiziţii* şi a Planului anual al achiziţiilor publice al comunei Cepleniţa pentru anul 2026, a Planului de achiziţii al proiectului „Furnizarea de servicii integrate în comunităţile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente şi de calitate" Cod proiect: 339395 conform contract de finanţare nr. 811/28.07.2026, precum şi a Planului de achiziţii al proiectului „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi" - contract de finanţare nr. 3223/08.07.2026- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local Cepleniţa în CONSILIUL de ADMINISTRAŢIE al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 67/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în COMISIA pentru EVALUAREA şi ASIGURAREA CALITĂŢII al ŞCOLII

GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 68/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în Comisia de evaluare a probei de interviu în cadrul concursului de ocupare a funcţiei de director al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 69/2026 privind aprobarea încheierii unui Act adiţional la Contractul de execuţie lucrări nr. 9337/AP din 25.07.2024 pentru obiectivul de investiţii: „ Extindere sistem de canalizare din Comuna Cepleniţa prin înfiinţare sistem de canalizare din satul Cepleniţa, comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi", prelungire termen de executie- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 70/2026 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocare energie finanţat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investiţiilor în dezvoltarea de noi capacităţi de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entităţi publice investiţii: „Infiintarea de noi capacitati de stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie, in comuna Ceplenita, judetul Iasi" şi aprobarea documentaţiei proiectului, a cheltuielilor legate de proiect şi a indicatorilor asociaţi acestuia- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 71/2026 privind modificarea art. 6 din HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL CEPLENIŢA NR.25/26.03.2025 privind aprobarea colaborării interinstituţionale din cadrul proiectului *„Furnizare de servicii integrate în comunităţile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente şi de calitate"* - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3.

6. Planificare şedinţelor pe trim. al IV-lea 2026.

7. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi, care se aprobă în unanimitate.

Dl preşedinte trece la pct. 1 de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului - verbal al şedinţei extraordinare din 02.09.2026, care este aprobat în unanimitate.

Dl preşedinte trece la pct. 2 de pe ordinea de zi: Demersurile întreprinse de către autorităţile locale pentru despăgubirea fermierilor afectaţi de calamităţi în anii 2025 şi 2026, temă depusă la dosarul şedinţei.

Dl preşedinte trece la pct. 3 de pe ordinea de zi: Gânduri la început de an şcolar 2026-2027, material depus la dosarul şedinţei şi prezentat de către d-na director.

Dl președinte trece la pct. 4 de pe ordinea de zi: Situația finalizării conectării cu apă și canalizare. Dl primar descrie pe scurt situația din teren.

Dl președinte trece la pct. 5 de pe ordinea de zi: Emiterea de hotărâri.

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 61/2026 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Cepleniţa pentru perioada octombrie- decembrie 2026 - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 62/2026 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra suprafeței de 1.478 mp teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 și DS 1753) și strada Speranței (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectați și 1.428 mp suprafață ocupată aerian de conductoarele electrice a rețelei întărite în vederea execuției proiectului „Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel" - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 63/2026 privind încetarea contractului de închiriere pășune titutar FUIOR CONSTANȚA- aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi" - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea *Strategiei anuale de achiziții* și a Planului anual al achizițiilor publice al comunei Cepleniţa pentru anul 2026, a Planului de achiziții al proiectului „Furnizarea de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate" Cod proiect: 339395 conform contract de finanțare nr. 811/28.07.2026, precum și a Planului de achiziții al proiectului „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cepleniţa, județul Iași" - contract de finanțare nr. 3223/08.07.2026 - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Cepleniţa în CONSILIUL de ADMINISTRAȚIE al ȘCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIȚA pentru anul școlar 2026-2027- aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 67/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în COMISIA pentru EVALUAREA și ASIGURAREA CALITĂȚII al ȘCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIȚA pentru anul școlar 2026-2027 - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 68/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în Comisia de evaluare a probei de interviu în cadrul concursului de

ocupare a funcției de director al ȘCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIȚA - aprobat cu 9 voturi pentru și o abținere (dna cons. Galben Diana -Loredana);

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 69/2026 privind aprobarea încheierii unui Act adițional la Contractul de execuție lucrări nr. 9337/AP din 25.07.2024 pentru obiectivul de investiții: „ Extindere sistem de canalizare din Comuna Cepleniţa prin înfiinţare sistem de canalizare din satul Cepleniţa, comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi", prelungire termen de executie - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 70/2026 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice investiții: „Infiintarea de noi capacitati de stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie, in comuna Ceplenita, judetul Iasi" și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia - aprobat în unanimitate ;

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 71/2026 privind modificarea art. 6 din HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL CEPLENIȚA NR.25/26.03.2025 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului *„Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate"* - aprobat în unanimitate .

Se trece la pct. 6 de pe ordinea de zi : Planificarea ședințelor pe trim. al IV-lea 2026.

Se trece la Diverse: întrebări, interpelări, propuneri ale consilierilor locali.

Domnul președinte declară închise lucrările ședinței consiliului local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

Președinte de ședință,

Consilier,

BARĂU GHEORGHE

Întocmit,

Secretar general,

Jr. Geanina Pîslariu

JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 72/30.09.2026

privind alocarea unor sume din bugetul local al Comunei Cepleniţa pentru întocmirea documentaţiei tehnico-economice, precum şi execuţiei lucrării la obiectivul de investiţii: **„Extindere reţea de distribuţie gaze naturale în Satul Buhalniţa, Comuna Ceplenita, judetul Iasi"**

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi,
Având în vedere:

- Prevederile art. 39, 50 din Legea nr. 273/2006 a finantelor publice locale, actualizată,
- Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025,
- Legea nr. 500/2002, privind finanţele publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006, privind finantele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G 57/03.09.2019 privind Codul administrativ modificările şi completările ulterioare;
- având în vedere prevederile Legii nr. 52/ 2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,
- Adresa nr.3425/29.09.2026, înregistrată cu nr.5266/29.09.2026 a SC GAZ NORD-EST SA prin care ni se transmite devizele ofertă pentru execuţia lucrărilor de proiectare şi execuţie la obiectivul „Extindere reţea de distribuţie gaze naturale în Satul Buhalniţa, Comuna Ceplenita, judetul Iasi",
- Solicitarea UAT Comuna Ceplenita nr. 4892/16.09.2026 către SC Gaz Nord-Est SA în calitate de concesionar al reţelei de distribuţie gaze naturale în comuna Cepleniţa, pentru efectuarea de măsurători şi transmiterea unei oferte de preţ pentru extinderile propuse conform solicitărilor cetăţenilor din satul Buhalniţa care nu au reţea de distribuţie gaze naturale pe străzile unde se află gospodăriile lor şi doresc să se racordeze la reţeaua de gaze naturale,
- Referatul de aprobare nr. 5284/30.09.2026 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arata necesitatea emiterii unei hotărâri de alocarea unor sume din bugetul local al Comunei Cepleniţa pentru întocmirea documentaţiei tehnico-economice, precum şi execuţiei lucrării la obiectivul de investiţii: „Extindere reţea de distribuţie gaze naturale în Satul Buhalniţa, Comuna Ceplenita, judetul Iasi",

- Referatul compartimentului de specialitate privind alocarea unor sume din bugetul local al Comunei Ceplenița pentru întocmirea documentației tehnico-economice, precum și execuției lucrării la obiectivul de investiții: „Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi", referat înregistrat la nr. 5281/30.09.2026;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIȚA

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă alocarea sumei de 183.830,84 lei fără TVA din bugetul local al Comunei Ceplenița pentru întocmirea documentației tehnico-economice, precum și a execuției lucrării la obiectivul de investiții: **„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi".**

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COM. CEPLENIȚA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 5284/30.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cepleniţa înregistrat sub nr. 5281/30.09.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Cepleniţa de alocare a sumei de 183.830,84 lei fără TVA din bugetul local al Comunei Cepleniţa pentru întocmirea documentației tehnico-economice, precum și a execuției lucrării la obiectivul de investiții: **„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi”.**

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

30.09.2026

Semnătura,

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 5281 din 30.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind alocarea unor sume din bugetul local al Comunei Ceplenița pentru întocmirea documentației tehnico-economice, precum și execuției lucrării la obiectivul de investiții: **„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi"**

Având în vedere:

- Contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție gaze naturale nr. 2.062 din 11.05.2020, încheiat între U.A.T. Comuna Ceplenița în calitate de concedent și S.C. Gaz Nord-Est S.A. în calitate de concesioar;
- Adresa nr.3425/29.09.2026, înregistrată cu nr.5266/29.09.2026 a SC GAZ NORD-EST SA prin care ni se transmite devizele ofertă pentru execuția lucrărilor de proiectare și execuție la obiectivul „Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi"
- Solicitarea UAT Comuna Ceplenita nr.4892/16.09.2026 către SC Gaz Nord-Est SA în calitate de concesionar al rețelei de distribuție gaze naturale în comuna Ceplenița, *pentrui efectuarea de măsurători și transmiterea unei oferte de preț pentru extinderile propuse conform* Solicitările cetățenilor din satul Buhalnița care nu au rețea de distribuție gaze naturale pe străzile unde se află gospodăriile lor și doresc să se racordeze la rețeaua de gaze naturale, înregistrate la Primăria Ceplenița, astfel:
  - Damaschin Gheorghe, str. Deal Cătălina, nr. 50, solicitarea nr. 4451/31.08.2026;
  - Dughiri Mihai-Constantin, str. Deal Cătălina, nr. 51, solicitarea nr. 4663/09.09.2026;
  - Dughiri George-Lucian, str. Deal Cătălina, nr. 51, solicitarea nr. 4662/09.09.2026;
  - Timoftioaea Gheorghe, str. Deal Cătălina, nr. 52, solicitarea nr. 4662/09.09.2026;
  - Timoftioaea Gheorghe, str. Deal Cătălina, nr. 52, solicitarea nr. 4662/09.09.2026;
  - Livadariu Florin, str. Tineretului, nr. CF. 60633, solicitarea nr. 4800 din 15.09.2026;
  - Boghiu Vasile , str. Tineretului, nr. 3, solicitarea nr. 4889 din 16.09.2026.

Vă rugăm să aprobați alocarea sumei din bugetul local al UAT Comuna Ceplenița pentru obiectivul **„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în Satul Buhalnița, Comuna Ceplenita, judetul Iasi" conform deviz, total valoare 183.830,84 lei.**

Consilier,
Ursu Constantin-Viorel

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 73 din 30.09.2026
privind modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al Comunei Cepleniţa

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, legal constituit, întrunit în cadrul lucrărilor şedinţei extraordinare din data de 05.10.2026,
Având în vedere:

- în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,
- Prevederile Legii 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenţei în exercitarea demnităţilor publice, a funcţiilor publice şi în mediul de afaceri, prevenirea şi combaterea corupţiei, precum şi HG 504/2003 pentru aprobarea Programului de aplicare a Legii 161/2003,
- Declaraţia secretarului comunei Cepleniţa înregistrată sub nr. 5286/30.09.2026 privind situaţia terenurilor,
- Referatul de aprobare nr. 5285/30.09.2026 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri privind necesitatea modificării şi completarea inventarului domeniului privat al Comunei Cepleniţa ca urmare a efectuării măsurătorilor de înregistrare sistematică,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Cepleniţa, prin care se necesitatea necesitatea emiterii unei hotărâri privind modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al Comunei Cepleniţa în urma efectuării măsurătorilor de înregistrare sistematică, referat înregistrat la nr. 5282/30.09.2026,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d), coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Cepleniţa, conform măsurătorilor efectuate în teren în cadrul Programului naţional de cadastru şi carte funciară a lucrărilor de înregistre sistematică, etapa a X-a, după cum urmează:

- În loc de suprafaţa de 343.883 mp teren păşune extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 65, parcelele 1025, 1027, se va inscrie în mod corect la Poziţia 81, suprafaţa de 200580 mp teren păşune, extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 65, parcelele 1025, 1026/1;
- Se va înscrie suprafaţa de 15781 mp teren păşune extravilan, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 68, parcelele 1098/2, 1099/1;
- Se va înscrie suprafaţa de 1597 mp teren intravilan conform PUG, sat Poiana Mărului, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 26, parcelele F 567/1/15, VN 567/15.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.
Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei, în satele componente, persoanelor interesate şi va fi transmisă Prefecturii Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

Nr. 5286/ 30.09.2026

D E C L A R A Ţ I E

Subsemnata, Pîslariu Geanina, secretar general al UAT Comuna Ceplenita, jud. Iaşi, cunoscând dispoziţiile cu privire la falsul în declaraţii conform articolului 326 din Codul penal actualizat, în temeiul art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, luând în considerare referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 5282/30.09.2026, declar pe propria răspundere că suprafeţele de 15781 mp teren păşune extravilan, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, situată în tarla 68, parcelele 1098/2, 1099/, precum şi suprafaţa de 1597 mp teren intravilan conform PUG, sat Poiana Mărului, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, situată în tarla 26, parcelele F 567/1/15, VN 567/15, , la data semnării prezentei declaraţii nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenţa la domeniu public sau privat al comunei Cepleniţa, nu fac parte din rezerva Comisiei locale de fond funciar Ceplenţa şi nu sunt grevate de sarcini.

Prezenta declaraţie este dată în vederea aprobării modificării şi completării domeniului privat al comunei Cepleniţa cu scopul înscrierii în cartea funciară a acestor terenuri în cadrul Programului naţional de cadastru şi carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică, etapa a X-a.

Data,
31.07.2026

Semnătura,

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 5285/30.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cepleniţa înregistrat sub nr. 5282/30.09.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Ceplenița de modificare şi completare a inventarului domeniului privat al U.A.T. Ceplenița, conform măsurătorilor efectuate în teren în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistre sistematică, etapa X, după cum urmează:

- În loc de suprafața de 343883 mp teren pășune extravilan com. Ceplenița, jud. Iași, tarla 65, parcelele 1025, 1027, se va inscrie în mod corect la Poziția 81, suprafața de 200580 mp teren pășune, extravilan com. Ceplenița, jud. Iași, tarla 65, parcelele 1025, 1026/1;
- Se va înscrie suprafața de 15781 mp teren pășune extravilan, com. Ceplenița, jud. Iași, tarla 68, parcelele 1098/2, 1099/1;
- Se va înscrie suprafața de 1597 mp teren intravilan conform PUG, sat Poiana Mărului, com. Ceplenița, jud. Iași, tarla 26, parcelele F 567/1/15, VN 567/15.

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

30.09.2026

Semnătura,

ROMANIA JUDEŢUL IAŞI COM. CEPLENIŢA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr.5282/30.09.2026

REFERAT,

Subsemnatul Surugiu Ionuț, având funcția de inspector de specialitate în cadrul compartimentului de cadastru al U.A.T. Cepleniţa, judeţul Iaşi, arăt necesară modificarea şi completarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Cepleniţa, conform măsurătorilor efectuate în teren în cadrul Programului național de cadastru şi carte funciară a lucrărilor de înregistre sistematică, etapa X, după cum urmează:

- În loc de suprafaţa de 343883 mp teren păşune extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 65, parcelele 1025, 1027, se va inscrie în mod corect la Poziţia 81, suprafaţa de 200580 mp teren păşune, extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 65, parcelele 1025, 1026/1;
- Se va înscrie suprafaţa de 15781 mp teren păşune extravilan, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 68, parcelele 1098/2, 1099/1;
- Se va înscrie suprafaţa de 1597 mp teren intravilan conform PUG, sat Poiana Mărului, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 26, parcelele F 567/1/15, VN 567/15.

Anexez la prezenta registrele cadastrale ale imobilelor, intocmite conform măsurătorilor şi plan de amplasament si delimitare a imobilului.

DATA:
30.09.2026

SEMNĂTURA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ceplenita

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11224	judet IASI, UAT Ceplenita, Cod postal 999999			15781	E		68	1098/2,1 099/1	N	15781	C1	CA	152	1		NU
											C2	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CEPLENITA			4541246	judet IASI, UAT Ceplenita, loc. Ceplenita, Cod Postal 707070	1/1	11224		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Alte observații:

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ceplenita

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 11

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11009	judet IASI, UAT Ceplenita, Cod postal 999999			200580	E		65	1025,1026/1	P	200580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CEPLENITA			4541246	judet IASI, UAT Ceplenita, loc. Ceplenita, Cod Postal 707070	1/1	11009		Lege	act administrativ	94/19.09.2023	CONSILIUL LOCAL CEPLENITA	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Alte observaţii:

Spre publicare

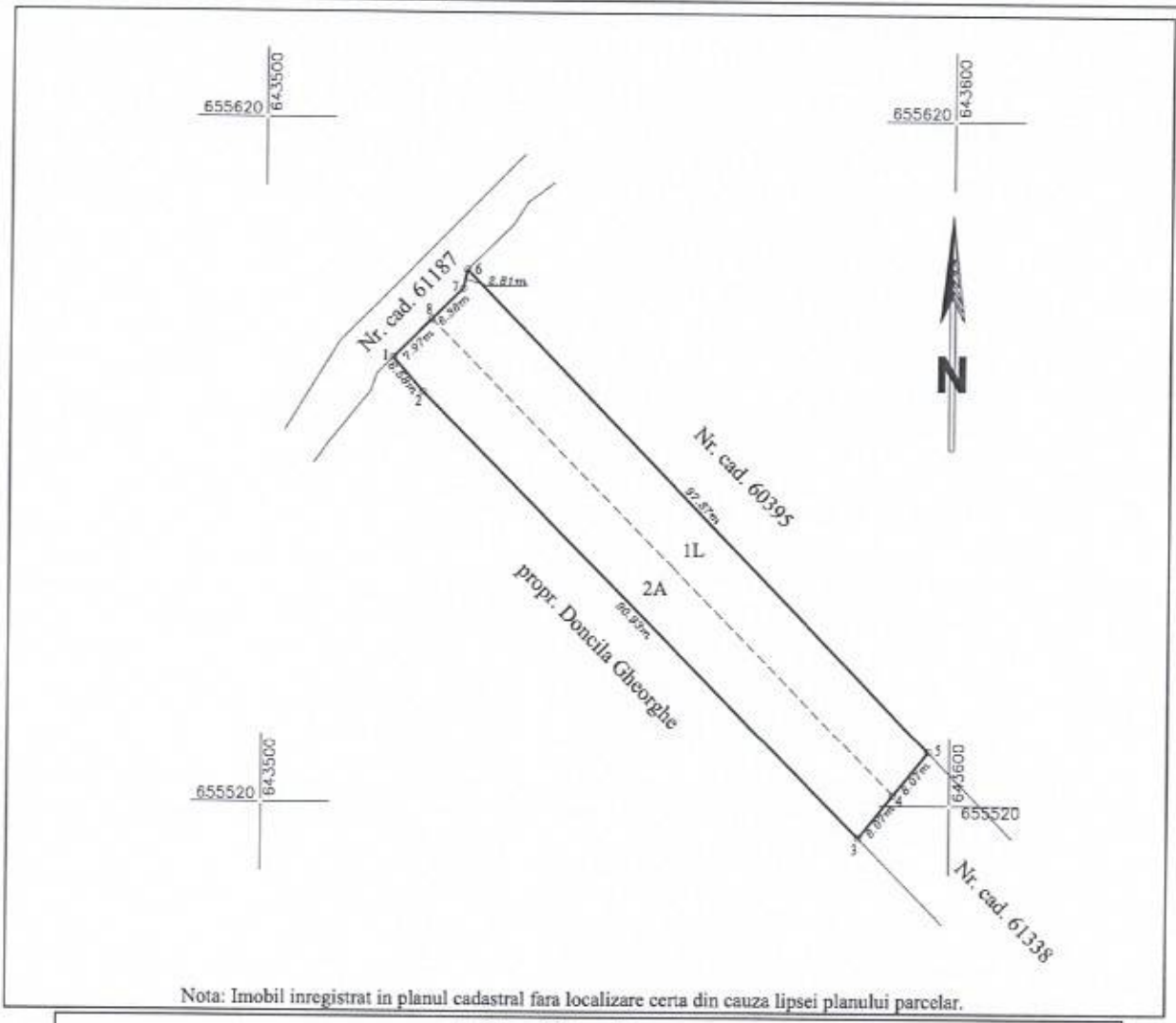
ANEXA NR.16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1597	Intrav. conf. P.U.G., sat Poiana Marului, com. Ceplenita, jud. Iasi (Tarla: 26, Parcele: F 567/1/15, VN 567/15)

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CEPLENITA



Nota: Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	L	805	Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa intre punctele 6-7-8-1-2, iar in rest este neimprejmuit.
2	A	792	
Total		1597	-
		B. Date referitoare la constructii	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1597 mp
Suprafata din act = 1597 mp

Executant: ing.Silviu -Gheorghita Gradinariu Certificat de autorizare Seria RO-NT-F, Nr. 0152 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura SILVIU-GHEORGHITA GRADINARIU SILVIU-GHEORGHITA GRADINARIU OCPI: B NT 0152 2026.09.24 12:12:30 +03'00' Data: .IX.2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura