COMUNA CEPLENIŢA
JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL
CEPLENIŢA

ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

25 OCTOMBRIE 2026
(18)

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 5037/18.09.2026

CONVOCATOR

Pentru ziua de 25.09.2026, ora 13.30 sunteţi convocaţi pentru a lua parte la şedinţa ORDINARĂ a Consiliului Local Cepleniţa, care va avea loc în Sala de festivităţi din sediul Bibliotecii Cepleniţa, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei extraordinare din 02.09.2026.
2. Demersurile întreprinse de către autorităţile locale pentru despăgubirea fermierilor afectaţi de calamităţi în anii 2025 şi 2026.
3. Gânduri la început de an şcolar 2026-2027.
4. Situaţia finalizării conectării cu apă şi canalizare.
5. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 61/2026 privind alegerea preşedintelui de şedinţă a Consiliului Local Cepleniţa pentru perioada octombrie- decembrie 2026 - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 62/2026 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra suprafeţei de 1.478 mp teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 şi DS 1753) şi strada Speranţei (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectaţi şi 1.428 mp suprafaţă ocupată aerian de conductoarele electrice a reţelei întărite în vederea execuţiei proiectului „Lucrări de întărire reţea pentru alimentare cu energie electrică Locuinţă, str. Speranţei, nr. 31, loc. Buhalniţa, judeţul Iaşi, beneficiar Marinescu Gabriel" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 63/2026 privind încetarea contractului de închiriere păşune titutar FUIOR CONSTANŢA- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: „Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea *Strategiei anuale de achiziţii* şi a Planului anual al achiziţiilor publice al comunei Cepleniţa pentru anul 2026, a Planului de achiziţii al proiectului „Furnizarea de servicii integrate în comunităţile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente şi de calitate" Cod proiect: 339395 conform contract de finanţare nr. 811/28.07.2026, precum şi a Planului de achiziţii al proiectului „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi" - contract de finanţare nr. 3223/08.07.2026- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Cepleniţa în CONSILIUL de ADMINISTRAŢIE al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 67/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în COMISIA pentru EVALUAREA şi ASIGURAREA CALITĂŢII al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 68/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în Comisia de evaluare a probei de interviu în cadrul concursului de ocupare a funcției de director al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 69/2026 privind aprobarea încheierii unui Act adițional la Contractul de execuție lucrări nr. 9337/AP din 25.07.2024 pentru obiectivul de investiții: „ Extindere sistem de canalizare din Comuna Cepleniţa prin înființare sistem de canalizare din satul Cepleniţa, comuna Cepleniţa, județul Iași", prelungire termen de executie- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 70/2026 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice investiții: „Infiintarea de noi capacitati de stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie, in comuna Ceplenita, judetul Iasi" și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 71/2026 privind modificarea art. 6 din HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL CEPLENIŢA NR.25/26.03.2025 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului *„Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate"* - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

6. Planificare şedinţelor pe trim. al IV-lea 2026.
7. Diverse.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COM. CEPLENIȚA PRIMAR

Nr. Crt.	Numele şi prenumele	Semnătura
1.	AIOANEI VIOLETA	

2.	BARĂU GHEORGHE	
3.	BEJENARIU VASILE	
4.	CĂRĂBUŞ CONSTANTIN	
5.	CHIPERI CONSTANTIN	
6.	DELEANU ELENA	
7.	EŞANU DUMITRU	
8.	GALBEN DIANA-LOREDANA	
9.	LĂBUŞCĂ VIORICA	
10.	MATEI CORNEL	
11.	PĂULEŢ ALINA-MARIA	
12.	SUFRAGIU PETRU-SORIN	
13.	URDEA MARIA	

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA

Dispoziţia nr. 191 din 18.09.2026
privind convocarea Consiliului Local Cepleniţa în şedinţă ordinară din 25.09.2026

Dumitru Laiu, Primarul Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi;

Având în vedere:

a) Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) Prevederile art. 3, art. 4 şi art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) Prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

d) Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

e) art. 134, al. 1 , lit.a din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

DISPUNE:

Art. 1. - Se convoacă Consiliul Local al Comunei CEPLENIŢA în şedinţă ordinară, vineri, **25 septembrie 2026, ora 13:30,** la sediul Bibliotecii Cepleniţa – sala de festivităţi.

Art. 2. - Propunerile privind ordinea de zi sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziţie.

Art.3.Prezenta dispoziţie se aduce la cunoştinţa publică prin afişare la sediul Primăriei comunei Cepleniţa şi pe site-ul www.primariaceplenita.ro.

Art.4.Secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziţii.

Art.5.Secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale va comunica copie de pe prezenta persoanelor interesate precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
LAIU DUMITRU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Geanina Pîslariu

ANEXA

la DISPOZIŢIA PRIMARULUI nr. 191 din 18.09.2026

PROPUNERILE

privind ordinea de zi a şedinţei ordinare din data de 25.09.2026

Pentru ziua de 25.09.2026, ora 13.30 sunteţi convocaţi pentru a lua parte la şedinţa ORDINARĂ a Consiliului Local Cepleniţa, care va avea loc în Sala de festivităţi din sediul Bibliotecii Cepleniţa, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei extraordinare din 02.09.2026.
2. Demersurile întreprinse de către autorităţile locale pentru despăgubirea fermierilor afectaţi de calamităţi în anii 2025 şi 2026.
3. Gânduri la început de an şcolar 2026-2027.
4. Situaţia finalizării conectării cu apă şi canalizare.
5. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 61/2026 privind alegerea preşedintelui de şedinţă a Consiliului Local Cepleniţa pentru perioada octombrie- decembrie 2026 - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 62/2026 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., asupra suprafeţei de 1.478 mp teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 şi DS 1753) şi strada Speranţei (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectaţi şi 1.428 mp suprafaţă ocupată aerian de conductoarele electrice a reţelei întărite în vederea execuţiei proiectului „Lucrări de întărire reţea pentru alimentare cu energie electrică Locuinţă, str. Speranţei, nr. 31, loc. Buhalniţa, judeţul Iaşi, beneficiar Marinescu Gabriel" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 63/2026 privind încetarea contractului de închiriere păşune titutar FUIOR CONSTANŢA- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: „Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi" - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea *Strategiei anuale de achiziţii* şi a Planului anual al achiziţiilor publice al comunei Cepleniţa pentru anul 2026, a Planului de achiziţii al proiectului „Furnizarea de servicii integrate în comunităţile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente şi de calitate" Cod proiect: 339395 conform contract de finanţare nr. 811/28.07.2026, precum şi a Planului de achiziţii al proiectului „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi" - contract de finanţare nr. 3223/08.07.2026- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local Cepleniţa în CONSILIUL de ADMINISTRAŢIE al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
- Proiectul de hotărâre nr. 67/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în COMISIA pentru EVALUAREA şi ASIGURAREA CALITĂŢII al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA pentru anul şcolar 2026-2027- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 68/2026 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cepleniţa în Comisia de evaluare a probei de interviu în cadrul concursului de ocupare a funcției de director al ŞCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE IORGA" – BUHALNIŢA - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 69/2026 privind aprobarea încheierii unui Act adițional la Contractul de execuție lucrări nr. 9337/AP din 25.07.2024 pentru obiectivul de investiții: „ Extindere sistem de canalizare din Comuna Cepleniţa prin înființare sistem de canalizare din satul Cepleniţa, comuna Cepleniţa, județul Iași", prelungire termen de executie- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 70/2026 privind participarea la Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare energie finanțat din Fondul pentru Modernizare, apelul de proiecte Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice investiții: „Infiintarea de noi capacitati de stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie, in comuna Ceplenita, judetul Iasi" și aprobarea documentației proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 71/2026 privind modificarea art. 6 din HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL CEPLENIŢA NR.25/26.03.2025 privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului *„Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate"* - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3.

6. Planificare şedinţelor pe trim. al IV-lea 2026.

7. Diverse.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
CUI 4541246
Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: contact@primariaceplenita.ro
NR. 4873/16.09.2026

CĂTRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Prin prezenta vă informăm că, din motive obiective, data ședinței ordinare aferente lunii septembrie se va schimba din 29.09.2026 în **25.09.2026**, începând cu ora 13.30.

Cu deosebită stimă și respect,

PRIMAR,

LAIU DUMITRU

SECRETAR GENERAL,

Jr. GEANINA PÎSLARIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: contact@primariaceplenita.ro
NR. 4868/16.09.2026

ANUNŢ

Vă informăm ca ședința ordinară programată în data de 29.09.2026 va avea loc în data de 25.09.2026, începând cu ora 13.30 la sediul Primăriei Cepleniţa din strada Principală nr. 25.

SECRETAR GENERAL,

JR. GEANINA PÎSLARIU

ROMÂNIA

JUDEŢUL IAŞI

COMUNA CEPLENIŢA

CUI 4541246

Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: contact@primariaceplenita.ro

NR. 4510/02.09.2026

PROCES-VERBAL

încheiat în data de 02.09.2026 cu ocazia desfăşurării şedinţei extraordinare a Consiliului Local Cepleniţa

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 4 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al comunei Cepleniţa se întruneşte în şedinţă extraordinară în data de 02 septembrie 2026, ora 7.30 la convocarea primarului comunei Cepleniţa nr. 4447/28.08.2026 şi a dispoziţiei primarului nr. 180/28.08.2026.

Convocarea primarului s-a făcut prin intermediul secretarului general al comunei Cepleniţa. Odată cu notificarea convocării, au fost puse la dispoziţia domnilor consilieri locali şi materialele înscrise în ordinea de zi, cu invitaţia de a depune amendamente, după caz. Documentul de convocare cuprinde data, ora şi locul desfăşurării şedinţei, proiectul ordinii de zi, materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, modalitatea prin care sunt puse la dispoziţia domnilor consilieri locali, indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri şi invitaţia de a formula şi depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre. Proiectul ordinii de zi a fost adus la cunoştinţa locuitorilor comunei prin publicarea dispoziţiei nr. 180/28.08.2026.

Se face prezenta şi se constată că, din totalul de 13 consilieri ai Consiliului Local Cepleniţa, sunt prezenţi 12 consilieri. Conform semnăturilor pe convocator, potrivit art. 137, al 1 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, şedinţa este legal constituită.

Secretarul general al comunei Cepleniţa, arată că şedinţa este legal constituită. Convocarea consilierilor locali s-a realizat prin intermediul mijloacelor de comunicare clasice şi moderne.

Ca de fiecare dată, conform prevederilor art. 138, al. 15 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, în debutul şedinţei, secretarul general al UAT Cepleniţa supune la vot procesul verbal al şedinţei precedente (din data de 10.08.2026) pus la dispoziţia domnilor consilieri locali în timp util, prin toate mijloacele: fizic la dosarul şedinţei precedente, pe site-ul instituţiei şi pe adresa de mail a d-lor consilieri locali.

Dl preşedinte dă citire proiectului ordinii de zi, pe care îl supune la vot:

1.Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din 10.08.2026.
2. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 59/28.08.2026 privind alocarea sumelor necesare desfăşurării evenimentului "Final de poveste la Bibliovacanţa- Foc de tabără, suprize şi voie buna!"- COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

- Proiectul de hotărâre nr. 60/28.08.2026 privind rectificarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2026, precum şi a listei obiectivelor de investiţii - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;

3.Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi care se aprobă în unanimitate.

Dl preşedinte trece la pct. 1 de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului - verbal al şedinţei ordinare din 10.08.2026, care este aprobat în unanimitate.

Dl preşedinte trece la pct. 2 de pe ordinea de zi: Emiterea de hotărâri.

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 59/28.08.2026 privind alocarea sumelor necesare desfăşurării evenimentului "Final de poveste la Bibliovacanţa- Foc de tabără, suprize şi voie buna!"- aprobat în unanimitate, cu remarca dlui consilier BARĂU GHEORGHE, preşedinte în exerciţiu, privind lipsa consemnării în referatul Bibliotecii Cepleniţa a numărului de participanţi la acest eveniment dedicat copiilor la sfârşit de vacanţă.

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 60/28.08.2026 privind rectificarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2026, precum și a listei obiectivelor de investiții – aprobat în unanimitate.

3.Diverse.

Se trece la Diverse: întrebări, interpelări, propuneri ale consilierilor locali.

Domnul preşedinte declară închise lucrările şedinţei consiliului local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
BARĂU GHEORGHE

Întocmit,
Secretar general,
Jr. Geanina Pîslariu

RAPORT,

În cursul anului 2026, respectiv în perioada lunilor iulie-septembrie, în zona noastră s-a manifestat fenomenul de secetă pedologică, asociată cu seceta atmosferică ,fapt ce a condus la calamitarea culturilor agricole înființate în primăvara anului curent(porumb, floarea soarelui, soia). Urmare a acestor fenomene, la nivel local a fost reactivat comitetul local pentru situații de urgență. La nivelul U.AT. comuna Ceplenița , județul Iași, s-au primit de la fermierii afectați, pînă la această dată , un număr de 29 înștiințări , însumînd o suprafață de 830,18 ha. Comisia județeană pentru constatarea și evaluare a pagubelor, constituită prin Ordinul prefectului nr. 304/17-08-2026, s-a deplasat în teren unde a constatat că culturile au fost afectate în procent de 50%. Cuantumul maxim pentru despăgubiri a fost stabilit de guvern la suma de 523 lei/ha, la un procent de calamitare de 100%, suma diminuîndu-se în funcție de procent.

DATA,
16-09-2026

Semnătura,
Ag. Agricol, Laiu Dumitru

JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIȚA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 61 din 14.09.2026
privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ceplenița pentru perioada octombrie- decembrie 2026

Consiliul Local al Comunei Ceplenița, Județul Iași:
Având în vedere:
- Prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea si functionarea consiliilor locale care reglementeaza modul si perioada de alegere a președintelui de ședință;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Necesitatea alegerii unui președinte de ședință pentru perioada octombrie, noiembrie și decembrie 2026 pentru buna desfășurare a ședintelor consiliului local;
- Propunerile pentru funcția de presedinte de sedinta pentru perioada iulie-septembrie 2026 și votarea propunerii cu _____ voturi;
- avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului Comunei Ceplenița, județul Iași, jr. Geanina Pîslariu, prin contrasemnarea acesteia,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. d) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

CONSILIUL LOCAL CEPLENITA
H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se alege președinte de ședință a Consiliului Local Ceplenița pe perioada octombrie, noiembrie și decembrie 2026 d-na/d-l consilier _____.

Art. 2. Secretarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul unitatii administrativ-teritoriale Com. Ceplenita, va fi comunicata persoanelor interesate și va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COM. CEPLENIȚA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

Nr. 4732/14.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Laiu Dumitru, primarul Comunei Ceplenita, avand in vedere prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea si functionarea consiliilor locale care reglementeaza modul si perioada de alegere a presedintelui de sedinta, propun spre analiza si aprobare Consiliului Local al Comunei Ceplenita proiectul de hotarare alaturat privind numirea unui presedinte de sedinta pentru buna desfasurare a sedintelor de consiliu local în perioada octombrie, noiembrie și decembrie 2026.

Drept pentru care vă supun spre aprobare.

Data:

14.09.2026

PRIMAR,

DUMITRU LAIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR . 4731/14.09.2026

RAPORT COMPARTIMENT

Subsemnata Geanina Pîslariu, secretar general în cadrul UAT Com. Ceplenita, prin prezenta aduc la cunostinta prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea si functionarea consiliilor locale care reglementeaza modul si perioada de alegere a presedintelui de sedinta si arat necesitatea numirii unui presedinte de sedinta aferent perioadei octombrie, noiembrie și decembrie 2026 pentru buna desfasurare a sedintelor consiliului local.

Drept pentru care vă rugăm dispuneți.

DATA,

14.09.2026

Semnatura,

JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTARARE NR. 62/16.09.2026
privind „Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"

Având în vedere:

- Faptul că lucrările ce se vor executa vor fi pe domeniul public al UAT Ceplenița, conform inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ceplenița, însuşit de Consiliul Local Ceplenița prin Hotărârea nr.40/10.05.2022 privind completările ulterioare la „inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ceplenița" şi se află în administrarea Consiliului Local al Comunei Ceplenița;
- Solicitarea S.C. DELGAZ GRID S.A. nr. 1560/25.08.2026, înregistrată sub nr. 4862/16.09.2026, privind proiectul de execuție:**„Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"** și documentația transmisă în suport;
- Prevederile Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 privind atribuțiile Consiliilor Locale în domeniul energetic și ale art.129 din OUG 57/03.07.2019 – Codul administrativ;
- Prevederile Legii nr.169/2026, privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- Referatul de aprobare nr. 4884 din data 16.09.2026 prezentat de Primarul comunei Ceplența in calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 4883 din data 16.09.2026 întocmit de Compartimentului de Urbanism și amenjarea teritoriului;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ceplenița, județul Iași;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune:

PROIECT DE HOTARARE

Art.1. Se **acordă cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A.**, asupra suprafeței de **1.478 mp** teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 și DS 1753) și strada Speranței (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectați și 1.428 mp suprafață ocupată aerian de conductoarele electrice a rețelei întărite în vederea execuției proiectului „Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel".

Art.2. Prezentul proiect de hotărâre după adoptare, se comunică Instituției Prefectului Județul IAȘI, Primarului comunei Ceplenița, Serviciului economic și va fi adus la cunoștință publică în condițiile legii.

Art.3. Primarul comunei Ceplenița, județul Iași va duce la îndeplinire prezentul proiect de hotărâre.

Inițiator,
Primar,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COM. CEPLENIȚA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 4884/16.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cepleniţa înregistrat sub nr. 4883/16.09.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Cepleniţa de **acordare cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A.**, asupra suprafeței de **1.478 mp** teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 și DS 1753) și strada Speranței (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectați și 1.428 mp suprafață ocupată aerian de conductoarele electrice a rețelei întărite în vederea execuției proiectului: **„Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel”.**

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

16.09.2026

Semnătura,

ROMÂNIA JUDEŢUL IAŞI COM. CEPLENIŢA PRIMAR

PRIMĂRIA COMUNEI CEPLENIȚA

BIROU URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

SE APROBĂ,
PRIMAR,
Dumitru LAIU

4883/
16.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind „Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"

Subsemnatul Ursu Constantin - Viorel, consilier la Primaria Ceplenița, prin prezentul supun atenției și analizei Consiliului Local al Comunei Ceplenița necesitatea emiterii unei hotărâri privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. a terenului în suprafață de 1.478 mp, în vederea execuției lucrărilor de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică, pe domeniul public al UAT Ceplenița.

Solicit acest lucru având în vedere:

- *Faptul că lucrările ce se vor executa vor fi pe domeniul public al UAT Ceplenița, conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ceplenița, însușit de Consiliul Local Ceplenița prin Hotărârea nr.40/10.05.2022 privind completările ulterioare la „inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ceplenița" și se află în administrarea Consiliului Local al Comunei Ceplenița;*
- *Solicitarea S.C. DELGAZ GRID S.A. nr. 1560/25.08.2026, înregistrată sub nr. 4862/16.09.2026, privind proiectul de execuție:* **„Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"** *și documentația transmisă în suport;*
- *Prevederile Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 privind atribuțiile Consiliilor Locale în domeniul energetic și ale art.129 din OUG 57/03.07.2019 – Codul administrativ;*
- *Prevederile Legii nr.169/2026, privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;*

Față de cele arătate mai sus, în vederea execuției proiectului: **„Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, județul Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"** propun Consiliului Local al Comunei Ceplenița adoptarea unei Hotrâri privind:

- **acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A.**, asupra suprafeței de **1.478 mp** teren din domeniul public al străzii Deal Cătalina (DS 1497 și DS 1753) și strada Speranței (DS 1464) din care 50 mp teren ocupat de stâlpii proiectați și 1.428 mp suprafață ocupată aerian de conductoarele electrice a rețelei întărite.
- **acordul** în vederea folosirii terenului necesar efectuării lucrărilor de întreținere și reparații ulterioare de către personalul de exploatare;

16.09.2026

Biroul Urbanism si
Amenajarea Teritoriului

ing. dipl. Constantin-Viorel URSU

Nr. 1560/25.08.2026

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI CEPLENIȚA
INTRARE NR. 4862
16 09 2026

Către,

Primăria comunei Ceplenita

Referitor la obținerea autorizației de construire pentru lucrarea: „Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, jud. Iași, beneficiar Marinescu Gabriel", nr 103/2026, faza PT+CS+DTAC.

În vederea executării lucrării proiectului: **Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, jud. Iași, beneficiar Marinescu Gabriel,** faza PT+CS+DTAC, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al comunei Ceplenita, jud. Iași constituirea unui drept de uz și servitute catre S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de 1478 mp teren, reprezentând terenul **ocupat definitiv** de fundațiile stâlpilor noi.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al comunei Ceplenita este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *"consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii".*

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și retehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, retehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de

înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existentei capacității energetice sau, temporar, cu ocazia retehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

La finalizarea lucrării terenul ocupat temporar pe durata execuției lucrărilor va fi adus la starea inițială de către constructorul lucrării, acest lucru va fi stipulat în contractul de execuție încheiat între firma ce va executa lucrarea și SC DELGAZ GRID SA.

Menționăm că acordul Consiliului Local al comunei Ceplenita este necesar pentru obținerea de către SC DELGAZ GRID SA a autorizației de construire pentru execuția lucrării de **"Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, jud. Iași, beneficiar Marinescu Gabriel", nr. 103/2026, faza PT+CS+DTAC.**

Vă mulțumim!

Persoana de contact: Ionuț Obreja
Nr. tel: 0751285811

Data: 16.03.2026 Semnătura:

MEMORIU TEHNIC

SC DELGAZ Grid SA are în curs de elaborare proiectul nr. **103/2026**, faza PT+CS+DTAC, **„Lucrări de întărire rețea pentru alimentare cu energie electrică Locuință, str. Speranței, nr. 31, loc. Buhalnița, jud. Iași, beneficiar Marinescu Gabriel"**.

Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivului locuință, beneficiar Marinescu Gabriel, sunt necesare lucrări de întărire rețea, PTA nou proiectat.

Lucrări propuse:

Lucrări la postul de transformare PTA 7 Buhalnita proiectat

- Montarea unui număr de 6 stâlpi din beton de medie tensiune de tip SC 15014 în fundatie turnata;
- Se va monta un post de transformare nou aerian, Sn=100 kVA, care va prelua o parte din comsumatorii existenți de pe circuitul nr. 2 al PTA 1 Buhalnita;
- PTA proiectat va fi montat pe domeniul public si va fi amplasat pe str. Speranței, loc, Buhalnita, com. Ceplenita, jud. Iasi;
- PTA proiectat va fi alimentat din deriv. PTA 1 Buhalnita, din stalpul nr. 3 de tip SE 7, printr-un racord aerian în lungime totală de 250 ml;
- Stalpul aferent PTA-ul proiectat va fi de tip SC 15014 si va fi echipat cu consola CIT 140, lanturi duble de intindere din material compozit, cadru de sigurante si descarcatoare ZnO 24 kV, sigurante SFEn de 6,3 A, iar legatura dintre LEA 20 kV, cadru de sigurante si transformator se vor realiza cu conductoare OAC2X 50/8 mmp;
- Pe stalp se va monta un transformator cu Sn=100 kVA, CD 1-3+2R, dimensionata la o putere maxima de 250 kVA, coloane cu conductoare AFYI 3x1x240+2x120 mmp, coborare la priza de pamant si priza de pamant cu Rd<1 Ω;
- Se vor monta cate un BMPM si un punct de aprindere a iluminatului public pentru noul PTA la primii stalpi;
- Se vor inscriptiona integral instalatiile in conformitate cu IP-SSM 33 – Semnalizarea de securitate si/sau sanatate a instalatiilor electrice, a DELGAZ GRID.

Lucrări în reteaua de joasa tensiune

- Se vor demonta consolele C2S, C2T, C4S, C4T si conductoarele clasice preizolate aferente circ. 2 PTA 7 Buhalnita pe o portiune de 1200 m.
- Circuitele nr. 1 si 2 proiectate vor fi realizate aerian cu conductoare torsadate NFA2X 50+3x95+25 mmp;
- Se vor inlocui conductoarele clasice si cele izolate subdimensionate, deteriorate, innadite, cu conductoare torsadate NFA2X 50+3x95+25 mmp aferente circuitului nr. 2 preluat de pe PTA 7 Buhalnita;

- Se vor inlocui stalpii existenti ai retelei, fisurati, ancorati si cei neconformi, cu stalpi noi, dimensionati corespunzator;
- Se vor indrepta stalpii de retea inclinati;
- Se vor inscriptiona integral instalatiile in conformitate cu IP-SSM 33 – Semnalizarea de securitate si/sau sanatate a instalatiilor electrice, a DELGAZ GRID.

Execuția lucrărilor de întărire rețea necesită ocuparea unei suprafețe totale de teren de **50 m²**, suprafață ce aparține domeniului public al primăriei com. Ceplenita, jud. Iași, necesară pentru amplasarea LEA 0,4 kV si LEA 20 kV.

După realizarea lucrărilor, amplasarea altor construcții sau instalații se va realiza la distanțele prevăzute de normativele în vigoare.

Zona vizată pentru amplasarea instalațiilor electrice proiectate beneficiază de studii topografice (plan de încadrare în zonă scara 1:2500, plan de situație scara 1:500

Sef proiect,
ing. Puşcaşu Gabriel

Proiectant,
ing. Ionuț Obreja

ROMÂNIA
Judeţul Iaşi
Primăria Comunei Cepleniţa
PRIMAR, Dumitru LAIU
Nr. 4352 din 24.08.2026

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 25 din 24.08.2026

În scopul: „Lucrări de întărire retea pentru alimentare cu energie electrică Locuinţă, str. Speranţei, nr.31, loc. Buhalniţa, judeţul Iaşi, beneficiar Marinescu Gabriel".

Ca urmare a Cererii adresate de[1] **S.C. DELGAZ-GRID**, **C.U.I. 10976687**, cu ~~domiciliul~~[2]/sediul în judeţul **MUREŞ**, municipiul/~~oraşul/comuna~~ **TG. MUREŞ**, satul ---, sectorul ---, cod poştal **547176**, str. **B-dul Pandurilor**, nr. **42**, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, telefon/fax **0751285811**, e-mail **ionut-andrei.obreja@delgaz-grid.ro**, înregistrată la nr. **4352 din 24.08.2026**,

pentru imobilul [X] teren şi/sau construcţii [X], situat în judeţul **IAŞI**, ~~municipiul/oraşul~~/comuna **CEPLENIŢA**, satul **BUHALNIŢA**, sectorul ---, cod poştal **707071**, str. **Deal Cătălina (DS 1497 şi DS 1753) şi str. Speranţei (DS 1564)**, nr. ---, bl.---, sc.---, et.---, ap.---, sau identificat prin[3] **Plan de încadrare în zonă. C.F. şi Nr. cad. 61229, 61152 şi 60970.**

În temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism nr. **04/2013**. , faza PUG/~~PUZ/PUD~~, aprobată prin hotărârea **Consiliului Local al comunei CEPLENIŢA**. nr. **30/10.05.2022** ,

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. **REGIMUL JURIDIC :**

Imobilul – teren, conform P.U.G. al U.A.T. Comuna Cepleniţa, este situat în intravilanul comunei Cepleniţa, fiind domeniul public al U.A.T. Cepleniţa şi se află în zona de protecţie a drumurilor DS 1497, DS 1753 şi DS 1564, care fac parte din inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei însuşit de Consiliul Local Cepleniţa prin Hotărârea nr.40/10.05.2022 privind completările ulterioare la „inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Cepleniţa", iar stâlpii reţelei electrice aeriene aparţin S.C. DELGAZ DRID S.A..

La emiterea Autorizaţiei de Construire se va prezenta acceptul Consiliului Local al comunei Cepleniţa privind execuţia lucrărilor şi actul ce conferă dreptul de înlocuire şi folosinţă a stâlpilor S.C. DELGAZ DRID S.A..

Pentru obţinerea autorizaţiei de construire se va prezenta dovada actelor de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi.

În cazul în care solicitantul renunţă la continuarea întocmirii documentaţiei pentru autorizaţia de construire are obligaţia să anunţe emitentul prin notificare, menţionând motivele.

În cazul în care se vor afecta proprietăţile private, se va obţine acordul notarial al proprietarilor.

2. **REGIMUL ECONOMIC :**

Folosinţă actuală şi propusă a terenului: drum şi zonă de protecţie a drumului.

Nu sunt instituite reglementări fiscale specifice zonei.

---

[1] Numele şi prenumele solicitantului.
[2] Adresa solicitantului.
[3] Date de identificare a imobilului — teren şi/sau construcţii — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării iniţiale a notificării privind intenţia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorităţii competente pentru protecţia mediului

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte efectuarea evaluării impactului asupra mediului şi/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

5. **CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE va fi însoţită de următoarele documente:**

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentaţia tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☐ D.T..A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă
☐ canalizare
☒ **alimentare cu energie electrică** - DELGAZ GRID
☐ alimentare cu energie termică
☒ **gaze naturale**-GAZ NORD-EST
☒ **telefonizare**-ORANGE S.A.
☐ salubritate
☐ transport urban

Alte avize/acorduri
☒ **D.J.M. Iaşi**

d.2) avize şi acorduri privind:
☐ securitatea la incendiu ☐ protecţia civilă ☐ sănătatea populaţiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☒ **plan de situaţie pe suport topografic vizat de O.C.P.I. Iaşi**
☒ **Studiu Geotehnic şi verificare Af**
☒ **Referat de verificare DTAC**

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie);

f) Dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

- **taxa autorizaţie de construire: COMUNA CEPLENIŢA; C.U.I. 4541246, CONT: RO23TREZ40921300250XXXXX,TREZ. HÎRLAU;**
- **taxa aviz DELGAZ GRID; GAZ NORD-EST S.A.; ORANGE S.A.**

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 63 din 17.09.2026 privind
încetarea de drept a contractului de închiriere pajişte titular FUIOR CONSTAŢA

Consiliul Local al Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi,

Având în vedere:

- prevederile cap. IX Încetarea contractului de drept pct. i) « în cazul vânzării animalelor de către locatar » din contractelor de închiriere pajiştii aflate în domeniul privat al comunei Ceplenita încheiate între crescătorii de animale şi Comuna Cepleniţa, aprobate prin Hotărârea Consilului local Cepleniţa nr. 7/02.02.2024 de aprobare a închirierii păşunii comunale,
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- cererea înregistrată sub nr. 4955 din 17.09.2026 prin care dna FUIOR CONSTANŢA solicită încetarea contractului de închiriere păşune nr. 37/19.02.2024, motivat de înstrăinarea animalelor,
- refereratul de aprobare nr. 4957/17.09.2026 al Primarului Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi, domnul Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de încetare de drept a contractului de închiriere pajiştii aflate în domeniul privat al comunei Ceplenita titular dna FUIOR CONSTANŢA, motivat de întrăinarea animalelor,
- raportul compartimentului de specialitate nr. 4956/17.09.2026 prin care se arată necesar emiterea unei hotărâri de încetare de drept a contractului de închiriere pajişti nr. 37/19.02.2024, motivat de înstrăinarea animalelor,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cepleniţa înregistrat la nr. _____/_____;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă încetarea de drept a contractului de închiriere pajişti nr. 37/19.02.2024 titular dna FUIOR CONSTANŢA, motivat de înstrăinarea animalelor.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 4957/17.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cepleniţa înregistrat sub nr. 4956/17.09.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Cepleniţa de încetarea de drept a contractului de închiriere pajişti nr. 37/19.02.2024 titular FUIOR CONSTANŢA, motivat de înstrăinarea animalelor.

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

17.09.2026

Semnătura,

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 4956/17.09.2026

RAPORT COMPARTIMENT

Subsemnata GEANINA PÎSLARIU, în calitate de secretar general al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, având în vedere cererea înregistrată sub nr. 4955 din 17.09.2026 a d-nei FUIOR CONSTANŢA prin care solicită încetarea de drept a contractului de închiriere păşune motivat de înstrăinarea animalelor, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Ceplenița de încetare a contractului nr. 37/19.02.2024.

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

17.09.2026

Semnătura,

Domnule primar subsemnata Tuiu Costanța domiciliată în poiana mărului comuna ceplenița județul iași solicit prin prezenta rezilierea contractul de concesiune nr. 37 din 19-02-2024 cu suprafața 1,45 ectare pământ de oare ce o vândut animalele.

17-09-2026

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI CEPLENIȚA
INTRARE Nr. 4955
IEȘIRE
Ziua 17 Luna 09 Anul 2026

Semnătura

FM

ROMÂNIA

JUDEŢUL IAŞI

COMUNA CEPLENIŢA

CUI 4541246

Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: contact@primariaceplenita.ro

NR.37/19.02.2024

CONTRACT de închiriere pentru suprafaţa de pajişti 1,45 ha aflata în domeniul privat al comunei Cepleniţa

I. Părţile contractante

Între:

1.1. U.A.T. COMUNA CEPLENIŢA, cu sediul în sat Cepleniţa, comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi, cod poştal 70707, tel.: +40 232 730 110, fax +40 232 730 840, e-mail: primariaceplenita@yahoo.com, având certificat de înregistrare fiscală 4541246 şi cont nr. RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Oraşului Hârlău, reprezentată legal dl. Dumitru LAIU, având funcţia de primar, în calitate de **LOCATOR (PROPRIETAR)**, pe de o parte,

şi

1.2.FUIOR CONSTANŢA, domiciliată în sat Poiana Mărului, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, având CNP 2600518220036, identificat cu C.I. seria IZ nr. 106104 eliberat de catre SPCLEP Hârlău si nr. din Registrul naţional al exploataţiilor (RNE) RO0961740201, **în calitate de LOCATAR (CHIRIAS),**

In temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cepleniţa de aprobare a închirierii nr.7/02.02.2024, s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

1. **Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiştii aflate în domeniul privat al comunei Cepleniţa pentru păşunatul unui număr de 2 animale din specia bovine, situată în bloc fizic 5088, tarla 12, parcela 218, în suprafaţă de 1,45 ha (identificată) aşa cum rezultă din datele cadastrale CF nr. - şi din schiţa anexată care face parte din prezentul contract.**

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt următoarele:

JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,

Secretar general,

Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTARARE NR. 64/17.09.2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4959 din data 17.09.2026 prezentat de Primarul comunei Cepleniţa în calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 4958 din data 17.09.2026 întocmit de Compartimentul achiziţii publice;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi,

Potrivit prevederilor:

- Legii 500/2002, privind finanţele publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006, privind finantele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G 57/03.09.2019 privind Codul administrativ modificările şi completările ulterioare;
- Ghidul de finanţare privind sprijinirea eficientei energetice si a gestionarii inteligente a energiei in infrastructura de iluminat public – Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor;
- Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratiei publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propune:

PROIECT DE HOTARARE

Art.1. Se aprobă documentaţia tehnico-economica faza **Proiect Tehnic** , pentru obiectivul de investiţii *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"*din cadrul „Programului privind sprijinirea eficientei energetice si a gestionarii inteligente a energiei in infrastructura de iluminat public finanţat prin de Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor. conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se aprobă DEVIZUL GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiţii: *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"*, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se aproba valoarea totala a proiectului *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"* in suma **de 1.086.714,94** lei fără TVA la care se adăuga cota legala de TVA rezultând o valoare de **1.313.801,85** lei cu TVA, din care:

- Valoarea eligibila in suma de **984.835,67** lei cu TVA
- valoare neeligibila in suma de **328.966,18** lei cu TVA

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"*, pentru implementarea in condiţii optime, se vor asigura din bugetul local;

Art. 5. Persoana desemnata sa reprezinte UAT Cepleniţa, să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare este reprezentantul legal, în dubla calitate a acestuia de primar şi ordonator principal de credite;

Art. 6. Prezentul proiect de hotărâre după adoptare, se comunică Instituţiei Prefectului Judeţul Iaşi, Primarului comunei Cepleniţa, Serviciului contabilitate şi va fi adus la cunoştinţă publică în condiţiile legii.

Art. 7. - Primarul comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi va duce la îndeplinire prezentul proiect de hotărâre.

Iniţiator,
Primar,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CUI 4541246
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 4959/17.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cepleniţa înregistrat sub nr. 4958/17.09.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Cepleniţa de aprobare a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi".**

Valoarea totala a proiectului *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"* in suma **de 1.086.714,94** lei fără TVA la care se adăuga cota legala de TVA rezultând o valoare de **1.313.801,85** lei cu TVA, din care:

- Valoarea eligibila in suma de **984.835,67** lei cu TVA
- valoare neeligibila in suma de **328.966,18** lei cu TVA.

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

16.09.2026

Semnătura,

ROMÂNIA JUDEŢUL IAŞI COM. CEPLENIŢA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 4958/17.09.2026

Se aprobă,
Primar – Dumitru Laiu

Şef birou contabilitate,
Ec. Georgeta Ungureanu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: **„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"**

Având în vedere:

- contractul de finanţare nr.3223/08.07.2026 privind obiectivul de investiţii „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Ceplenița, județul Iași";
- Proiectul tehnic finalizat privind implementarea obiectivului de investiţii mai sus-menţionat;
- Devizul general actualizat la faza de PTH;

Vă rugăm să aprobaţi următoarele:

- documentaţia tehnico-economica faza **Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investiţii *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"*din cadrul „Programului privind sprijinirea eficientei energetice si a gestionarii inteligente a energiei in infrastructura de iluminat public finanţat prin de Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor. conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;
- DEVIZUL GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiţii**:** *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"***;**
- Valoarea totala a proiectului *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"* in suma **de 1.086.714,94** lei fără TVA la care se adăuga cota legala de TVA rezultând o valoare de **1.313.801,85** lei cu TVA, din care:

- Valoarea eligibila in suma de **984.835,67** lei cu TVA
- valoare neeligibila in suma de **328.966,18** lei cu TVA

- Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului *„Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"***,** pentru implementarea in condiţii optime, se vor asigura din bugetul local;
- Persoana desemnata sa reprezinte UAT CEPLENITA, să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare este reprezentantul legal, in dubla calitate a acestuia de primar si ordonator principal de credite;

Faţă de cele menţionate mai sus, vă rog dispuneţi!

Secretar general,
Jr. Geanina Pîslariu

Consilier, Elena-Corina Postole

Beneficiar: Comuna Ceplenita, Judetul Iasi
Executant:
Proiectant: CRISBO COMPANY SRL
Obiectivul: Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Ceplenița, județul Iași

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,000.00	9,030.00	52,030.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	30,000.00	6,300.00	36,300.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
OTAL CAPITOL 3		**115,000.00**	**24,150.00**	**139,150.00**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	315,710.14	66,299.13	382,009.27
4.1.1	*1 Modernizare SIP*	*315,710.14*	*66,299.13*	*382,009.27*
	1 Lucrari de modernizare	315,710.14	66,299.13	382,009.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	29,082.86	6,107.40	35,190.26
4.2.1	*1 Modernizare SIP*	*29,082.86*	*6,107.40*	*35,190.26*
	2 Montaj echipament tehnologic	29,082.86	6,107.40	35,190.26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	405,300.00	85,113.00	490,413.00
4.3.1	*1 Modernizare SIP*	*405,300.00*	*85,113.00*	*490,413.00*
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Modernizare SIP	405,300.00	85,113.00	490,413.00
	001 Modul de telegestiune in punct luminos	301,050.00	63,220.50	364,270.50
	003 Senzor multifunctional	23,000.00	4,830.00	27,830.00
	004 Modul de telegestiune cu montaj in interiorul aparatului de iluminat	81,250.00	17,062.50	98,312.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**750,093.00**	**157,519.53**	**907,612.53**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,348.69	0.00	5,348.69

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,431.22	0.00	2,431.22
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	486.25	0.00	486.25
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,431.22	0.00	2,431.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	525.00	3,025.00
TOTAL CAPITOL 5		**7,848.69**	**525.00**	**8,373.69**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	208,773.25	43,842.38	252,615.63
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 7		**213,773.25**	**44,892.38**	**258,665.63**
TOTAL Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi		**1,086,714.94**	**227,086.91**	**1,313,801.86**
TOTAL Constructii+Montaj		**344,793.00**	**72,406.53**	**417,199.53**

PROIECTANT

CRISBO COMPANY S.R.L. IAŞI-ROMANIA

Beneficiar: Comuna Ceplenita

Consultant: SC INTEGRA BUSINESS CONSULTING SRL
Servicii de proiectare si executie pentru proiectul "Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Ceplenita, judetul Iasi"
(denumirea persoanei juridice şi datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii

(denumirea obiectivului de investiţii)					ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului										
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii										
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**43.000,00**	**9.030,00**	**52.030,00**	**43.000,00**	**8.170,00**	**51.170,00**	**0,00**	**860,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	**600,00**	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1.000,00	210,00	1.210,00	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	**20,00**	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1.000,00	210,00	1.210,00	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	**20,00**	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	11.000,00	2.310,00	13.310,00	11.000,00	2.090,00	13.090,00	0,00	**220,00**	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	30.000,00	6.300,00	36.300,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7	Consultanţă	**30.000,00**	**6.300,00**	**36.300,00**	**30.000,00**	**5.700,00**	**35.700,00**	**0,00**	**600,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	30.000,00	6.300,00	36.300,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	600,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**12.000,00**	**2.520,00**	**14.520,00**	**2.000,00**	**380,00**	**2.380,00**	**10.000,00**	**2.140,00**	**12.140,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**2.000,00**	**420,00**	**2.420,00**	**2.000,00**	**380,00**	**2.380,00**	**0,00**	**40,00**	**40,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.000,00	210,00	1.210,00	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	**20,00**	20,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1.000,00	210,00	1.210,00	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	**20,00**	0,00

	3.8.2. Dirigenţie de şantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 3		**115.000,00**	**24.150,00**	**139.150,00**	**75.000,00**	**14.250,00**	**89.250,00**	**40.000,00**	**9.900,00**	**48.440,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază										
4.1	Construcţii şi instalaţii	315.710,14	**66.299,13**	**382.009,27**	**315.710,14**	**59.984,93**	**375.695,07**	0,00	6.314,20	0,00
4.1.1	1 Modernizare SIP	315.710,14	66.299,13	382.009,27	315.710,14	59.984,93	375.695,07	0,00	6.314,20	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	29.082,86	6.107,40	35.190,26	29.082,86	5.525,74	34.608,60	0,00	581,66	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	405.300,00	85.113,00	490.413,00	405.300,00	77.007,00	482.307,00	0,00	8.106,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Total capitol 4		**750.093,00**	**157.519,53**	**907.612,53**	**750.093,00**	**142.517,67**	**892.610,67**	**0,00**	**15.001,86**	**0,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**5.348,69**	**0,00**	**5.348,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.348,69**	**0,00**	**5.348,69**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2.431,22	0,00	2.431,22	0,00	0,00	0,00	2.431,22	0,00	2.431,22
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	486,25	0,00	486,25	0,00	0,00	0,00	486,25	0,00	486,25
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.431,22	0,00	2.431,22	0,00	0,00	0,00	2.431,22	0,00	2.431,22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	50,00	0,00
Total capitol 5		**7.848,69**	**525,00**	**8.373,69**	**2.500,00**	**475,00**	**2.975,00**	**5.348,69**	**50,00**	**5.348,69**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret										
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	208.773,25	43.842,38	252.615,63	0,00	0,00	0,00	208.773,25	43.842,38	252.615,63
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00
Total capitol 7		**213.773,25**	**44.892,38**	**258.665,63**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**213.773,25**	**44.892,38**	**258.665,63**
TOTAL GENERAL		**1.086.714,94**	**227.086,91**	**1.313.801,85**	**827.593,00**	**157.242,67**	**984.835,67**	**259.121,94**	**69.844,24**	**328.966,18**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**344.793,00**	**72.406,53**	**417.199,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Beneficiar: **Comuna Brosteni**

Calcul procent finantare	
ajutor financiar	984.835,67
TOTAL eligibil	984.835,67

Finantare nerambursabila	984.835,67
Valoarea totala a proiectului	1.313.801,85
Ch neeligibile	328.966,18

OK