JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 37 din 22.04.2025 privind
încetarea de drept a contractelor de închiriere pajişte

Consiliul Local al Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi,

Având în vedere prevederile contractul de închiriere pajiştii aflate în domeniul privat al comunei Ceplenita încheiat între IF GORONGEA CONSTANTIN şi Comuna Cepleniţa, aprobate prin Hotărârea Consilului local Cepleniţa nr. 7/02.02.2024 de aprobare a închirierii păşunii comunale,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

Având în vedere cererea dlui Gorongea Constantin prin care aduce la cunoştinţă radierea GORONGEA CONSTANTIN ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ,

Având în vedere refereratul de aprobare nr. 2297/22.04.2025 al Primarului Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi, domnul Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de încetare modificare a titularului contractului de închiriere din IF GORONGEA CONSTANTIN în GORONGEA CONSTANTIN,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cepleniţa înregistrat la nr. _____/_____;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă modificare titularului contractului de închiriere păşune nr. 25/19.02.2024 din IF GORONGEA CONSTANTIN în GORONGEA CONSTANTIN.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 36 /14.04.2025

Consiliul Local al Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi:

Având în vedere:
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi, domnul Laiu Dumitru, prin care propune perioada de păşunat pe raza Comunei Cepleniţa între 01.05.2025 şi 31.10.2025, înregistrat la nr. 2164/14.04.2025,
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care arata necesitatea emiterii unei hotărâri privind stabilirea perioadei de păşunat pe raza Comunei Cepleniţa nr. 2163/14.04.2025;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- Legii nr.161/2003 privind unele masuri pentru asigurarea transparentei in exercitarea demnitatilor publice, a functiilor publice si in mediul de afaceri, prevenirea si sanctionarea coruptiei ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cepleniţa.

CONSILIUL LOCAL CEPLENITA
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se stabileşte perioada de păşunat pe raza comunei Cepleniţa începând cu 1 mai până la 31 octombrie pentru anul 2025.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unitatii administrativ-teritoriale Com. Ceplenita, va fi comunicata persoanelor interesate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIȚA

AVIZAT,
Jr. Geanina Pîslariu

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 35/11.04.2025

privind aprobarea documentației de atribuire a închirierii prin atribuire directă a loturilor de pășune în suprafața totală 25,29 ha aparținând domeniului privat al comunei Cepleniţa, județul Iași

Subsemnatul, Dumitru LAIU, primar al Comunei Cepleniţa, Jud.Iaşi, iniţiez prezentul proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de atribuire a închirierii prin atribuire directă a loturilor de pășune în suprafața totală 25,29 ha aparținând domeniului privat al comunei Cepleniţa, județul Iași,** în conformitate cu dispozițiile O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ şi ale Regulamentului de organizare si funcționare a Consiliului Local Cepleniţa

În baza referatului de aprobare înregistrat cu nr. 2145/11.04.2025, al Primarului comunei CEPLENIȚA, judetul Iasi,

În baza referatului compartimentului de specialitate cu nr. 2144/11.04.2025,

În baza rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Cepleniţa, județul Iasi;

Luând în considerare:

- Cererile depuse de către crescătorii de animale la sediul Primării Comunei Cepleniţa,
- Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind Normele de aplicare a O.U.G. nr. 34/2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul privat/privat al comunelor, oraşelor respectiv al municipiilor;
- Ordinul MADPR nr. 541/2009 pentru modificarea si completarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national pe termen mediu si lung;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte, emis de Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale;
- Legea nr. 16/2016 privind aprobarea OU.G. nr. 15/2015 pentru modificarea art.2 lit.d) din O.U.G. nr. 34/2013;
- Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările şi completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂŞTE :

ART.1. Se aprobă Studiul de oportunitate, prezentat în **Anexa nr. 1** ce face parte integranta din prezenta hotarâre, întocmit în vederea iniţierii procedurii de inchiriere prin atribuire directă a suprafeţei de 25,29 **ha** teren pasune, situată în comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 2 din O.U.G. nr. 34/2013, cu modificările şi completările ulterioare.

ART.2. (1) Se aprobă documentatia de atribuire, prezentata în **Anexa nr. 2** ce face parte integranta din prezenta hotărâre, întocmita în vederea inițierii procedurii de inchiriere prin atribuire directă, a suprafeței de 25,29 **ha** teren pășune, identificată conform **Anexei 3** la prezenta.

(2) Durata închirierii este de 7 ani, începând cu anul semnării contractului.

(3)Prețul de pornire a atribuirii loturilor de pășune este prevazut în ***Calculul capacității de pășunat (încărcătura UVM/Ha)***, preț ce va fi actualizat, anual, cu indicele de inflație - **Anexei 4** la prezenta.

ART.3. Se stabilește comisia pentru organizarea închirierii prin atribuire directă, după cum urmează:

Presedinte: Cornel MATEI - viceprimar

Membrii: _____- inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei CEPLENIȚA, judetul Iasi

_____ - consilier local

_____- consilier local

_____- consilier local

Secretar comisie : Jr. Geanina Pîslariu – secretar general al comunei CEPLENIȚA, judetul Iasi ;

ART.4. Taxa de participare la închirierea prin atribuire directă este de 10 lei, iar caietul de sarcini este pus la dsipozuiție gratuit.

ART.5. Garanția de participare la închirierea prin atribuire directă este valoarea chiriei pentru lotul închiriat, pe un an de zile.

ART.6. Se împuterniceste Primarul comunei Cepleniţa să ia toate măsurile legale şi necesare în numele şi pentru Consiliul Local al comunei Cepleniţa, în vederea îndeplinirii procedurilor de închiriere şi pentru semnarea contractului de închirere.

ART.7. – Secretarul U.A.T. Comuna Cepleniţa, judeţul Iaşi va comunica Hotărârea în termen legal:

-Instituției Prefectului - Județul Iaşi, pentru controlul legalității;

-Primarului comunei Cepleniţa;

-Va fi afişată pe site-ul şi la sediul Primăriei Cepleniţa, judeţul Iaşi.

PRIMAR,

DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 34 din 11.04.2025 privind
încetarea de drept a contractelor de închiriere pajişte

Consiliul Local al Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi,

Având în vedere prevederile cap. IX Încetarea contractului de drept pct. i) « în cazul vânzării animalelor de către locatar » din contractelor de închiriere pajiştii aflate în domeniul public al comunei Ceplenita încheiate între crescătorii de animale şi Comuna Cepleniţa, aprobate prin Hotărârea Consilului local Cepleniţa nr. 7/02.02.2024 de aprobare a închirierii păşunii comunale,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

Având în vedere cererile crescătorilor de animale care au înstrăinat animalele prin care solicită încetarea contractuluide închiriere păşune,

Având în vedere refereratul de aprobare nr. 2142/11.04.2025 al Primarului Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi, domnul Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de încetare de drept a contractelor de închiriere pajiştii aflate în domeniul public al comunei Ceplenita încheiat între crescătorii de animale care şi-au înstrăinat animalele şi Comuna Cepleniţa,

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 2141/11.04.2025 prin care se arată necesar emiterea unei hotărâri de încetare de drept a contractelor de închiriere pajişti, motivat de înstrăinarea animalelor titularilor contractelor, conform cererilor depuse de aceştia,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cepleniţa înregistrat la nr. _____/_____;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă încetarea de drept a contractelor de închiriere pajişte conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 33 din 09.04.2025
privind introducerea în domeniu privat a unor suprafeţe de teren în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, legal constituit, întrunit în cadrul lucrărilor şedinţei din data de 26.03.2025,
Având în vedere:

- în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,
- Prevederile Legii 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenţei, în exercitarea demnităţilor publice, a funcţiilor publice şi în mediul de afaceri, prevenirea şi combaterea corupţiei, precum şi HG 504/2003 pentru aprobarea Programului de aplicare a Legii 161/2003,
- Referatul de aprobare nr. 2098/09.04.2025 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri privind necesitatea introducerii în domeniu privat a unor suprafete de teren,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Cepleniţa, prin care se necesitatea introducerii în domeniu privat a unor suprafete de teren, referat înregistrat la nr. 2097/08.04.2025,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă introducerea în domeniu privat a unor suprafete de teren în vederea înscrierii în cartea funciară, astfel:

- Suprafaţa de 1000 mp teren arabil, intravilan conform PUG actualizat, sat Poiana Mărului, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 29, parcelele 558/8, 562/8, 563/8/1;
- Suprafaţa de 1994 mp teren păşune extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 46, parcela 830/30.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei, în satele componente, persoanelor interesate şi va fi transmisă Prefecturii Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 32/07.04.2025
privind modificarea **Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2025, precum şi a Listei obiectivelor de investiţii**

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi ,
Având în vedere:
- Prevederile art. 39, 50 din Legea nr. 273/2006 a finantelor publice locale, actualizată,
- Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025,
- având în vedere prevederile Legii nr. 52/ 2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,
- Referat de aprobare nr. 1988/07.04.2025 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arata necesitatea emiterii unei hotărâri de modificarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2025, precum şi a Listei obiectivelor de investiţii ,
- Referatul d-nei contabile ec. Ungureanu Georgeta privind modificarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2025, precum şi a Listei obiectivelor de investiţii , referat înregistrat la nr. 1987/07.04.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- în temeiul art. 129, al. 4, lit.a din Codul ad ministrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă modificarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Cepleniţa pe anul 2025, precum şi a Listei obiectivelor de investiţii, după cum urmează:

- Se suplimenteaza cap.70.02.71– cu suma de 721,80 mii lei, pe obiectivul: Modernizare sistem de iluminat public stradal în Com. Cepleniţa, judeţul Iaşi în cadrul *Programului privind sprijinirea eficienţei energetice şi a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public - faza II.*

- Se diminueaza cap.70.02.71 – cu suma de 65,5 mii lei pe obiectivul : Consolidare si reabilitare cladire disp. uman din satul Ceplenita, judetul Iasi.

Acoperirea la partea de venituri se face astfel:

- Se majoreaza cap.43.44 –sume alocate pentru finantarea proiectelor de investitii – cu suma de 656.30 mii lei;
- Si suma de 65,5 mii lei din venituri proprii.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 31 din 07.04.2025
privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp dlui CĂLIN FLORIN-ALEXANDRU pentru construcţie locuinţă

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, legal constituit, întrunit în cadrul lucrărilor şedinţei ordinare din data de 08.04.2024,
Având în vedere:

- Prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,
- H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,
- Legea nr. 50/1991 cu mod ificările şi completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construire,
- cererea dlui CĂLIN FLORIN-ALEXANDRU înregistrată la nr. 1971/07.04.2025, prin care solicită atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă, teren identificat cu NC 62183, situat în satul Poiana Mărului, comuna Cepleniţa, jud. Iaşi,
- Referatul de aprobare nr. 1986/07.04.2025 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă dlui CĂLIN FLORIN-ALEXANDRU,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Cepleniţa, prin care se necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă dlui CĂLIN FLORIN-ALEXANDRU, referat înregistrat la nr. 1985/07.04.2024,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d) , coroborat cu art. 136 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp teren identificat cu NC 62183 pentru construcţie locuinţă dlui CĂLIN FLORIN-ALEXANDRU.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei, în satele componente, persoanelor interesate şi va fi transmisă Prefecturii Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 30 din 07.04.2025
privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp familiei CĂLIN CONSTANTIN-COSMIN şi CĂLIN FLORENTINA pentru construcţie locuinţă

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, legal constituit, întrunit în cadrul lucrărilor şedinţei extraordinare din data de 22.07.2024,
Având în vedere:

- Prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,
- H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,
- Legea nr. 50/1991 cu modificările şi completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construire,
- cererea familiei CĂLIN CONSTANTIN-COSMIN şi CĂLIN FLORENTINA înregistrată la nr. 1085/27.02.2025, prin care solicită atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă, teren identificat cu NC 62173, situat în satul Poiana Mărului, comuna Cepleniţa, jud. Iaşi,
- Referatul de aprobare nr. 1983/07.04.2025 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă familiei CĂLIN CONSTANTIN-COSMIN şi CĂLIN FLORENTINA,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Cepleniţa, prin care se necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp pentru construcţie locuinţă familiei CĂLIN CONSTANTIN-COSMIN şi CĂLIN FLORENTINA, referat înregistrat la nr. 1982/07.04.2024,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d) , coroborat cu art. 136 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă atribuirea în folosinţă gratuită a suprafeţei de teren de 900 mp teren identificat cu NC 62173 pentru construcţie locuinţă familiei CĂLIN CONSTANTIN-COSMIN şi CĂLIN FLORENTINA.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei, în satele componente, persoanelor interesate şi va fi transmisă Prefecturii Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,

Secretar general,

Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTARARE NR. 29/07.04.2025

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: **„Capacitati de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Ceplenita, judetul Iasi"**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1981 din data 07.04.2025 prezentat de Primarul comunei Cepleniţa in calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate, nr. 1933 din data 03.04.2025 întocmit de Compartimentului proiecte, strategii de dezvoltare şi promovare;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi,

Potrivit prevederilor:

- Legii 500/2002, privind finanţele publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006, privind finantele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G 57/03.09.2019 privind Codul administrativ modificările şi completările ulterioare;
- Condiţiilor specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte PFM/169/PFM_P1/NA/P1_OS1/FM_1.1 - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice cu modificările şi completările ulterioare a ghidului solicitantului de finanţare „Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie pentru autoconsum pentru entitati publice in cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie finantat din Fondul pentru Modernizare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratiei publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propune:

PROIECT DE HOTARARE

Art.1- Se aprobă documentaţia tehnico-economica faza **Proiect Tehnic** , pentru obiectivul de investiţii *„Capacitati de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Ceplenita, judetul Iasi"* din cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei finanţat prin Fondul pentru Modernizare. conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. - Se aproba DEVIZUL GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiţii: *„Capacitati de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Ceplenita, judetul Iasi"*, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. - Se aproba valoarea totala a proiectului *„Capacitati de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Ceplenita, judetul Iasi"* in suma **de 2.083.592,80** lei fără TVA la care se adăuga cota legala de TVA rezultând o valoare de **2.479.190,43** lei cu TVA, din care:

- Valoarea eligibila in suma de **1.330.855,80** lei cu TVA
- valoare neeligibila in suma de **990.064,64** lei cu TVA

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului *„Capacitati de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Ceplenita, judetul Iasi"*, pentru implementarea in condiţii optime, se vor asigura din bugetul local;

Art. 5. Persoana desemnata sa reprezinte UAT Comuna Ceplenita, să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare este reprezentantul legal, in dubla calitate a acestuia de primar si ordonator principal de credite;

Art. 6. – Prezentul proiect de hotărâre după adoptare, se comunică Instituţiei Prefectului Judeţul Iaşi, Primarului comunei Cepleniţa, Serviciului economic şi va fi adus la cunoştinţă publică în condiţiile legii.

Art. 7. - Primarul comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi va duce la îndeplinire prezentul proiect de hotărâre.

Iniţiator,
Primar,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 28 din 07.04.2025
privind introducerea în domeniu privat a unor suprafeţe de teren în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, legal constituit, întrunit în cadrul lucrărilor şedinţei din data de 26.03.2025,
Având în vedere:

- în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,
- Prevederile Legii 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenţei în exercitarea demnităţilor publice, a funcţiilor publice şi în mediul de afaceri, prevenirea şi combaterea corupţiei, precum şi HG 504/2003 pentru aprobarea Programului de aplicare a Legii 161/2003,
- Referatul de aprobare nr. 1976/07.04.2025 al primarului Comunei Cepleniţa, judeţul Iaşi, D-l Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri privind necesitatea introducerii în domeniu privat a unor suprafete de teren,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Cepleniţa, prin care se necesitatea introducerii în domeniu privat a unor suprafete de teren, referat înregistrat la nr. 1975/02.04.2025,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenita,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă introducerea în domeniu privat a unor suprafete de teren în vederea înscrierii în cartea funciară, astfel:

- Suprafaţa de 2061 mp teren arabil, intravilan conform PUG actualizat, sat Buhalniţa, com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarla 29, parcela 623/29/2;
- Suprafaţa de 73283 mp teren extravilan com. Cepleniţa, jud. Iaşi, tarlalele 0, 15 şi 17, parcelele 417/3, 308/3, 309, 310, 311, 431/3, 432.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei, în satele componente, persoanelor interesate şi va fi transmisă Prefecturii Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU

JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEPLENIŢA

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 27 din 07.04.2025 privind
diminuarea suprafeței de teren din cadrul contractului de închiriere pajişte nr. 56/19.02.2024

Consiliul Local al Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi,

Având în vedere prevederile cap. V din contractul de închiriere păşune, aprobat prin Hotărârea Consilului local Cepleniţa nr. 7/02.02.2024 de aprobare a închirierii păşunii comunale,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

Având în vedere notificarea d-lui ULMANU ION crescătorilor de animale prin care aduce la cunoştinţă diminuarea efectivului de animalele,

Având în vedere refereratul de aprobare nr. 1974/07.04.2025 al Primarului Comunei Cepleniţa, Judeţul Iaşi, domnul Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de diminuarea suprafeței de teren din cadrul contractului de închiriere pajişte nr. 56/19.02.2024,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cepleniţa înregistrat la nr. _____/_____;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă diminuarea suprafeței de teren din cadrul contractului de închiriere pajişte nr. 56/19.02.2024, contract încheiat între COMUNA CEPLENIŢA şi ULMANU ION de la 2,7 ha la 1,8 ha.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului si contabilului institutiei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul unităţii, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate şi va fi transmisă Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru control şi legalitate.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU