ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA CEPLENIŢA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 9209/AP/01.04.2022

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
conform achizitiei directe seria DA30296210/01.04.2022

Cod CPV – 71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii der consultanță, analize (Rev.2)

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice şi a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile in vigoare, s-a încheiat prezentul contract de presări servicii, intre:

1. **Părţile contractante:**
   1.1. ***Unitatea adminitrativ-teritorială COMUNA CEPLENIȚA***, cu sediul in localitatea Ceplenita, comuna Ceplenita, judetul Iasi, cod postal 707070, telefon: 0232/730.110, Fax: 0232/730.840, email: primariaceplenita@yahoo.com, cod de inregistrare fiscala **4541246**, cont deschis la Trezoreria Orș. Hârlău, Jud.Iasi, reprezentată prin dl. Primar - Laiu Dumitru, cu funcţia de reprezentant legal, doamna șef birou contabilitate – ec. Ungureanu Georgeta, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

Și

1.2. **SC PRO CONSULTING EXPERT SRL**, cu sediul social in sat Rediu Aldei, comuna Aroneanu, nr. cadastral 61731, C1, camera 1, jud. Iasi, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Iasi, numar de inmatriculare J22/1217/2015, CUI: RO 34761995, avand contul nr. , deschis la Trezoreria mun. Iasi, fax 0332/418.244, e-mail pro_expert2015@yahoo.ro, tel. 0332/418.244, reprezentata prin cu functia de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g. ***zi*** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare si inginerie – intocmire DALI, inclusiv studii de teren (studiu topografic, studiu geotehnic) si intocmire documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor necesare pentru obtinerea de finantare nerambursabila prin Componenta C5 – Valul Renovarii, AXA 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, Operatiunea B.1: Renovarea integrata (Consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice pentru proiectul "Reabilitare sediu primarie in comuna CEPLENITA, judetul Iasi"**

4.2. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Pretul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Prestatorului de către Achizitor, este în cuantum de **60.000,00 lei fara TVA,** la care se adauga TVA de **11.400,00 lei**, pretul final fiind de **71.400 lei**, dupa cum urmeaza:

Nr.crt	Denumire serviciu	Valoarea fara TVA	Valoare TVA	Valoarea cu TVA
1	DALI	46520	8838.8	55358.8
2	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor necesare proiectului	11630	2209.7	13839.7
3	Studiu topografic	850	161.5	1011.5
4	Studiu geotehnic	1000	190	1190
	TOTAL	**60000**	**11400**	**71400**

5.2. Părţile convin că plata serviciilor sa se realize in termen de 30 de zile de la data emiterii facturilor fiscale iar facturile fiscale vor fi emise odata cu încheierea Procesului verbal de predare-primire a documentaţiilor ce fac obiectul prezentului contract.

6. Durata contractului

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

6.2.Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de 3 luni de la emiterea ordinului de incepere.

6.3. Durata prezentului contract este pana la stingerea tuturor obligatiilor aferente clauzelor contractuale.

7. Documentele contractului

7.1. – Documentele contractului sunt:

a) Detaliul de cumparare directa
b) Oferta de servicii;
c) Certificatul constatator

8. Obligaţiile principale ale Prestatorului

8.1. Să presteze cu serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice şi legislaţia în domeniu, cu respectarea termenelor stipulate în aceste.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea contractului.

9. Obligaţiile principale ale Achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze si sa accepte serviciile prestate conform contractului. Finalizarea recepției se va certifica de către Beneficiarul prin semnarea fără obiecțiuni unui proces verbal de receptie

9.2. Achizitorul se obligă să efectueze plățile aferente serviciilor prestate în conformitate cu termenele stabilite la art. 5.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1.În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06% /zi din preţul contractului. Penalitatile astfel calculate nu vor depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 7 (sapte) zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06% /zi din plata neefectuată. Penalitatile astfel calculate nu vor depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului.

11.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 600,00 lei, reprezentand un procent de 1% din valoarea contractului, exclusiv T.V.A.

11.2. In conformitate cu dispozitiile art. 39 alin. 3 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, Prestatorul constituie garantia de buna executie in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica.

11.3. Garantia de buna executie se va constitui fie în condiţiile art. 40 alin. 2 din H.G. nr. 395-2016, fie în contul deschis la dispoziţia autorităţii contractante, la Trezoreria Municipiului Iaşi.

11.4. Suma initiala care se depune de catre executant in contul deschis la Trezoreria Municipiului Iasi nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie publica, fara T.V.A.

11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul de executat, in confomitate cu dispozitiile art. 41 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, in conformitate cu dispozitiile art. 42 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice

11.7. Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului

12. Alte resposabilităţi ale Prestatorului

12.1 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie

definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
12.2 Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat
12.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile de proiectare pe care le presteaza. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilităţi ale Achizitorului

13.1. Să pună la dispozitia prestatorului toate facilitățile și/sau informațiile pe care acesta din urmă le solicită și le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor şi va recepţiona parţial/final serviciile prestate.
14.2 Verificările vor fi efectuate de către Achizitor în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris Prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
14.3. Prestatorul va preda Achizitorului documentaţia aferenta lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract în 3 (trei) exemplare originale, piese scrise si piese desenate pe suport de hârtie, în baza unui proces verbal de recepţie. In cazul in care Achizitorul va solicita exemplare suplimentare, acestea vor fi suportate financiar separat, printr-un act aditional.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor contractate din momentul intrării în vigoare a contractului.
15.2 În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Autorității contractante, părţile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare a serviciilor; şi
b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, conform Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
15.2 (1) Serviciile ce trebuie prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de derulare a contractului sau a oricărei faze a acestuia, atunci părţile vor semna un act adiţional.
15.3. În afara cazului în care Autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire a termenului de
execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Autorității contractante de a solicita penalităţi Prestatorului

16. Amendamente

16.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional.

17. Subcontractanţi

17.1. Prestatorul are obligaţia, în situația când subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
17.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzator faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată achizitorului.

18. Cesiunea

18.1. Intr-un contract de achizitie publica este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acel contract, cu exceptia cesiunilor prevazute in contract si actele normative in vigoare.

18.2. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declarati pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. In acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

19. Încetarea contractului

19.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la termen, prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

20. Confidenţialitatea

20.1 (1)Părțile convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile contractuale și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a acestora.

(2)Părțile înțeleg să utilizeze informațiile contractuale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul contract.

20.2 Părțile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea informațiilor prevăzute la alineatul precedent dacă:

a)Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte; sau

b)Informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante în acest sens, cu respectarea prevederilor legale incidente; sau

c) Partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1 Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679 /2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

21.2 Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

21.3 Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4 Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.
21.5 Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.
21.6 Părțile contractante, prin reprezentații desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

22. Drepturi de proprietate intelectuală

22.1 Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor şi/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală şi/sau industrială, obţinute în executarea sau ca urmare a executării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract vor fi proprietatea Achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.
22.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerintelor scrise ale Achizitorului.

23. Forţa majoră

23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor

24.1. Achizitorul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie
transmisă în scris şi/sau prin mijloace electronice agreate de către părţi.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie astăzi, ***01.04.2022*** prezentul contract în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, din care 1 (unul) pentru achizitor şi 1(unul) pentru prestator.

Achizitor,

UAT COMUNA CEPLENITA
Primar
dl. LAIU DUMITRU

Prestator,

SC PRO CONSULTING EXPERT SRL
Administrator

Sef birou financiar-contabil,
Ec. UNGUREANU Georgeta

Vizat juridic,
Secretar general,
Jr. PÎSLARIU Geanina