

COMUNA CEPLENIȚA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL
CEPLENIȚA

ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

24 MARTIE 2026

(7)



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com
Nr. 1375 /17.03.2026

CONVOCATOR

Pentru ziua de 24.03.2026, ora 14.30 sunteți convocați pentru a lua parte la ședința ORDINARĂ a Consiliului Local Ceplenița, care va avea loc în Sala de festivități din sediul Bibliotecii Ceplenița, cu următoarea ordine de zi:

1. Stadiul încasării taxelor și impozitelor locale de la începutul anului 2026.
2. Declarația de avere și de interese- cadru legislativ .
3. Situația drumurilor Zlodica deal și a celorlalte drumuri neasfaltate. Dacă există un proiect sau va fi vreun proiect în acest sens?
4. Emiterea de hotărâri.
 - Proiectul de hotărâre nr. 23/2026 privind încetarea contractelor de închiriere pășune, respectiv diminuarea suprafețelor închiriate - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
 - Proiectul de hotărâre nr. 24/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniu privat al comunei Ceplenița a suprafeței de teren de 11 mp identificat cu număr cadastral 62339;
 - Proiectul de hotărâre nr. 25/2026 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ceplenița pentru perioada aprilie-iunie 2026.
5. Planificare ședințelor pe trim. al II-lea 2026.
6. Diverse.

PRIMAR,
DUMITRU LAIU



Nr.	Numele și prenumele	Semnătura
Crt.		
1.	AIOANEI VIOLETA	
2.	BARĂU GHEORGHE	
3.	BEJENARIU VASILE	

4.	CĂRĂBUȘ CONSTANTIN	
5.	CHIPERI CONSTANTIN	
6.	DELEANU ELENA	
7.	EȘANU DUMITRU	
8.	GALBEN DIANA-LOREDANA	
9.	LĂBUȘCĂ VIORICA	
10.	MATEI CORNEL	
11.	PĂULEȚ ALINA-MARIA	
12.	SUFRAGIU PETRU-SORIN	
13.	URDEA MARIA	

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA

Dispoziția nr. ~~4~~ din 17.03.2026
privind convocarea Consiliului Local Ceplenița în ședință ordinară din 24.03.2026

Dumitru Laiu, Primarul Comunei Ceplenița, Județul Iași;

Având în vedere:

- a) Prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) Prevederile art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- e) art. 134, al. 1, lit.a din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

DISPUNE:

Art. 1. - Se convoacă Consiliul Local al Comunei CEPLENIȚA în ședință ordinară, marți, **24 martie 2026, ora 14:30**, la sediul Bibliotecii Ceplenița – sala de festivități.

Art. 2. - Propunerile privind ordinea de zi sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Prezenta dispoziție se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Ceplenița și pe site-ul www.primariaceplenita.ro.

Art.4. Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art.5. Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va comunica copie de pe prezenta persoanelor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Geanina Pîslariu

la DISPOZIȚIA PRIMARULUI nr. 24 din 17.03.2026

PROPUNERILE

privind ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 24.03.2026

Pentru ziua de 24.03.2026, ora 14.30 sunteți convocați pentru a lua parte la ședința ORDINARĂ a Consiliului Local Ceplenița, care va avea loc în Sala de festivități din sediul Bibliotecii Ceplenița, cu următoarea ordine de zi:

1. Stadiul încasării taxelor și impozitelor locale de la începutul anului 2026.
2. Declarația de avere și de interese- cadru legislativ .
3. Situația drumurilor Zlodica deal și a celorlalte drumuri neasfaltate. Dacă există un proiect sau va fi vreun proiect în acest sens?
4. Emiterea de hotărâri.
 - Proiectul de hotărâre nr. 23/2026 privind încetarea contractelor de închiriere pășune, respectiv diminuarea suprafețelor închiriate - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3;
 - Proiectul de hotărâre nr. 24/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniu privat al comunei Ceplenița a suprafeței de teren de 11 mp identificat cu număr cadastral 62339;
 - Proiectul de hotărâre nr. 25/2026 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ceplenița pentru perioada aprilie-iunie 2026.
5. Planificare ședințelor pe trim. al II-lea 2026.
6. Diverse.



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

COMUNA CEPLENIȚA

CUI 4541246

Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro

E-mail: contact@primariaceplenita.ro

NR. 1221/10.03.2026

PROCES-VERBAL

încheiat în data de 10.03.2026 cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare a Consiliului Local Ceplenița

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 4 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al comunei Ceplenița se întrunește în ședință extraordinară în data de 10 martie 2026, ora 8.00 la convocarea primarului comunei Ceplenița nr. 1178/06.03.2026 și a dispoziției primarului nr. 51/06.03.2026.

Convocarea primarului s-a făcut prin intermediul secretarului general al comunei Ceplenița. Odată cu notificarea convocării, au fost puse la dispoziția domnilor consilieri locali și materialele înscrise în ordinea de zi, cu invitația de a depune amendamente, după caz. Documentul de convocare cuprinde data, ora și locul desfășurării ședinței, proiectul ordinii de zi, materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, modalitatea prin care sunt puse la dispoziția domnilor consilieri locali, indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri și invitația de a formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre. Proiectul ordinii de zi a fost adus la cunoștința locuitorilor comunei prin publicarea dispoziției nr. 51/06.03.2026.

Se face prezenta și se constată că, din totalul de 13 consilieri ai Consiliului Local Ceplenița, sunt prezenți 13 consilieri. Conform semnăturilor pe convocator, potrivit art. 137, al 1 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, ședința este legal constituită.

Secretarul general al comunei Ceplenița, arată că ședința este legal constituită. Convocarea consilierilor locali s-a realizat prin intermediul mijloacelor de comunicare clasice și moderne.

Ca de fiecare dată, conform prevederilor art. 138, al. 15 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, în debutul ședinței, secretarul general al UAT Ceplenița supune la vot procesul verbal al ședinței precedente (din data de 06.03.2026) pus la dispoziția domnilor consilieri locali în timp util, prin toate mijloacele: fizic la dosarul ședinței precedente, pe site-ul instituției și pe adresa de mail a d-lor consilieri locali.

Dl președinte dă citire proiectului ordinii de zi, pe care îl supune la vot:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din 06.03.2026.
2. Emiterea de hotărâri.

- Proiectul de hotărâre nr. 21/2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA pentru obiectivul de investiții "Extindere sistem de canalizare din comuna Ceplenita prin infiintare sistem de canalizare din satul Ceplenita, comuna Ceplenita, judetul Iasi" aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3.

- Proiectul de hotărâre nr. 22/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de 837 mp – intravilan Ceplenița - COMISIA 1, COMISIA 2, COMISIA 3.

3. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi care se aprobă în unanimitate.

Dl președinte trece la pct. 1 de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare din 06.03.2026, care este aprobat în unanimitate.

Dl președinte trece la pct. 2 de pe ordinea de zi: Emiterea de hotărâri.

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 21/2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA pentru obiectivul de investiții "Extindere sistem de canalizare din comuna Ceplenita prin infiintare sistem de canalizare din satul Ceplenita, comuna Ceplenita, judetul Iasi" aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului – aprobat în unanimitate.

- Se supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 22/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de 837 mp – intravilan Ceplenița. Dl consilier Barău Gheorghe solicită lămuriri privitoare la situația juridică a contractului de schimb, precum și a terenurilor care au făcut obiectul schimbului. Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se trece la Diverse: întrebări, interpelări, propuneri ale consilierilor locali.

Domnul președinte declară închise lucrările ședinței consiliului local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

Președinte de ședință,

Consilier,

CHIPERI CONSTANTIN

Întocmit,

Secretar general,

Jr. Geanina Pîslariu

STADIUL ÎNCASĂRII IMPOZITELOR și TAXELOR LOCALE la data de 17.03.2025

în cadrul UAT COMUNA CEPLENIȚA

În Comuna Ceplenița până la data de 17.03.2026 s-a colectat suma totală de **441.079,94 lei** din care: 53.197 lei pentru clădiri , 70.064 lei la teren intravilan , suma de 144.307 lei la teren extravilan , 76.689 lei la impozitele pentru mijloacele de transport ,30.510 lei pentru concesiuni , 10.251 taxe locale , 39.462,25 lei pentru amenzi , 41.125 lei pentru taxa de salubritate si respectiv 3.652 lei taxe judiciare de timbre si s-au acordat bonificatii în suma de 26.406 lei pentru contribuabilii care au achitat integral impozitele aferente anului 2026.

Pentru anul 2026 avem de încasat un total de 1.894.538, din care debite curente de 1.029.900 lei (conform matricolei centralizate pe anul 2025) și debite restante +accesorii de 864.638 lei .

Până la data de 17.03.2026 s-a încasat suma de 424.944 lei din totalul de 1.894.538 reprezentând un grad de încasare de 22,42%

17.03.2025

Întocmit,

Insp. Ioan Ciofu



CENTRALIZATOR INCASARI
pe conturi bugetare PF/PJ

de la data de 01.01.2026 pana la data de 17.03.2026

Optiuni selectie: DeLa=01.01.2026 PanaLa=17.03.2026 DataDeReferinta=Data document TipPersoana=PF/PJ SortareDupa=conturi bugetare Insolventi=fara insolventi Afisare=cumulat pe conturi FurnizorPlataOnline=Toți, Tip document = Chitanța; Ordin de plata; Virament; Chitanța manuala; Chitanța POS; Mandat postal; Restituire; Restituire prin banca; Restituire prin mandat postal; Transfer sume OP; Plata SNEP; Clasif. ec. = Toate, Conturi trezorerie = Toate, SursaFinantare = Toate, Utilizatori = Toți

CONT	DENUMIRE	COD	CURENT	RAMASITA	MAJORARE			BONIF.	INCASAT		TOTAL
					antieroa	curenta	TOTAL		Cu debit	Fara debit	
21A.07.01.01	Impozit cladire PF	20	42.150,00	3.231,00	600,00	98,00	698,00	4.428,00	46.079,00	0,00	46.079,00
21A.07.01.02	Impozit cladire PJ	270	7.118,00	0,00	0,00	0,00	0,00	790,00	7.118,00	0,00	7.118,00
21A.07.02.01	Taxa teren intravilan PF		32.928,00	4.959,00	1.337,00	73,00	1.410,00	3.239,00	39.297,00	0,00	39.297,00
			2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	2,00
	Impozit teren curti/con. PF	80	21.528,00	3.014,00	680,00	48,00	728,00	2.187,00	25.270,00	0,00	25.270,00
	Impozit teren intravilan PF	81	11.398,00	1.945,00	657,00	25,00	682,00	1.052,00	14.025,00	0,00	14.025,00
21A.07.02.02			767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	767,00	0,00	767,00
	Impozit teren curti/con. PJ		726,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	726,00	0,00	726,00
	Impozit teren intravilan PJ	280	41,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	41,00	0,00	41,00
21A.07.02.03			112.696,21	28.124,00	3.352,00	134,79	3.486,79	11.220,00	144.307,00	0,00	144.307,00
	Taxa teren extravilan PF		6.856,00	346,00	20,00	8,00	28,00	692,00	7.230,00	0,00	7.230,00
	Taxa teren extravilan PJ		3,00	192,00	12,00	2,00	14,00	0,00	209,00	0,00	209,00
	Impozit teren extravilan PJ	1300	2.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	2.120,00	0,00	2.120,00
	Impozit teren extravilan PF	300	103.717,21	27.586,00	3.320,00	124,79	3.444,79	10.288,00	134.748,00	0,00	134.748,00
21A.07.03.00	Taxa judiciara timbru	1850	3.652,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.652,00	0,00	3.652,00
21A.16.02.01			59.974,00	12.199,00	1.826,00	295,00	2.121,00	6.381,00	74.294,00	0,00	74.294,00
	Impozit remorca PF		90,00	20,00	2,00	0,00	2,00	10,00	112,00	0,00	112,00
	Impozit auto sub 12 t PF	30	59.843,00	12.179,00	1.824,00	295,00	2.119,00	6.371,00	74.141,00	0,00	74.141,00
	Taxa autovehicule lente PF	32	41,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	0,00	41,00
21A.16.02.02			2.395,00	0,00	0,00	0,00	0,00	264,00	2.395,00	0,00	2.395,00
	Impozit auto sub 12 t PJ	290	1.789,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,00	1.789,00	0,00	1.789,00
	Impozit auto peste 12 t PJ	291	606,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,00	606,00	0,00	606,00
21A.30.05.30	Concesiune		22.986,00	2.033,00	666,00	51,00	717,00	0,00	25.736,00	0,00	25.736,00
21A.30.50.00			10.178,00	65,00	0,00	8,00	8,00	0,00	559,00	0,00	10.251,00
	Taxa publicitara (Firma) PJ		66,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	0,00	70,00
	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ		420,00	0,00	0,00	7,00	7,00	0,00	427,00	0,00	427,00
	Tx eliberare documente -alte venituri		9.692,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.692,00	0,00	9.692,00
	Taxa functionare unit. AP	107	0,00	61,00	0,00	1,00	1,00	0,00	62,00	0,00	62,00
21A.35.01.02			22.275,25	9.965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.915,00	0,00	32.240,25
	Amenda circulatie		0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	125,00
	Amenda Lg. 61/1991		0,00	1.198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.198,00	0,00	1.198,00

CENTRALIZATOR INCASARI pe conturi bugetare PF/PJ de la data de 01.01.2026 pana la data de 17.03.2026

CONT	DENUMIRE	COD	CURENT	RAMASITA	MAJORARE		BONIF.	INCASAT		
					anterioara	curenta		TOTAL	Cu debit	Fara debit
	Amenda circulatie	310	950,00	8.642,00	0,00	0,00	0,00	9.592,00	0,00	9.592,00
	Amenzi circulatie	400FD	21.325,25	0,00	0,00	0,00	0,00	21.325,25	0,00	21.325,25
21A.35.50.00			6.437,00	785,00	0,00	0,00	0,00	785,00	6.437,00	7.222,00
	Alte amenzi		0,00	785,00	0,00	0,00	0,00	785,00	0,00	785,00
	Alte amenzi	410FD	6.437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.437,00	0,00	6.437,00
21A.36.06.00			36.980,00	3.865,00	250,00	30,00	0,00	41.125,00	0,00	41.125,00
	Taxa salubritate PF		33.464,00	3.647,00	210,00	9,00	0,00	37.330,00	0,00	37.330,00
	Taxa salubritate PJ		3.516,00	218,00	40,00	21,00	0,00	3.795,00	0,00	3.795,00
500901	Amenzi circulatie	400FD	1.822,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1.822,50	0,00	1.822,50
	TOTAL		362.358,96	65.226,00	8.031,00	689,79	26.406,00	393.377,00	42.928,75	436.305,75
								8.720,79		

Iași
Comuna Ceplenița, CIF 4541246
Comuna Ceplenița, Cod Poștal 707070, Jud. Iași, România
Telefon : 0232730110, Fax : 0232730840
Email : primariaceplenita@yahoo.com

CENTRALIZATOR ÎNCASĂRI pentru perioada 11.03.2026 - 17.03.2026

Criterii filtrare: Perioada = 11.03.2026 - 17.03.2026, Data referință = "Data document", Tip persoană = "", Tip contract = "Concesiune", Cont = "Toate", Tip document = "Toate", Canal plată = "Toate", Utilizatori = "Toți"

Cont trezorerie	Tip contract	Tip pers	Achitat
RO97TREZ40921A300530XXXX			4.774,19
	Concesiune		4.774,19
		PF	4.774,19
TOTAL			4.774,19

Compartiment financiar-contabil

Casier
Inspector Popa Elena

Verificat Trezorerie

Situatie centralizatoare pe conturi :

Cont bugetar	Denumire	Cod	Curent	Restant	Accesorii	Bonificatie *)	Total
21A.07.01.01	Impozit cladire PF	20	147,758	37,197	19,070	14,106	204,025
21A.07.01.02	Taxa cladire PJ		15,482	39	1	1,543	15,522
	Impozit cladire PJ	270	390	0	0	37	390
21A.07.02.01	Impozit teren curti/con. PF	80	15,092	39	1	1,506	15,132
	Impozit teren intravilan PF	81	124,518	83,668	55,712	11,169	263,898
	Impozit teren intravilan PF		80,148	49,456	29,196	7,424	158,800
21A.07.02.02	Impozit teren intravilan PF		44,370	34,212	26,516	3,745	105,098
	Impozit teren curti/con. PJ		2,056	371	15	202	2,442
	Impozit teren intravilan PJ	280	1,982	371	15	196	2,368
21A.07.02.03	Impozit teren intravilan PJ		74	0	0	6	74
	Taxa teren extravilan PF		310,421	116,577	83,275	30,531	510,273
	Taxa teren extravilan PJ		44,376	1,690	141	4,391	46,207
	Impozit teren extravilan PJ	1300	1,633	192	14	162	1,839
	Impozit teren extravilan PF	300	12,697	0	104	1,293	12,801
21A.15.50.00	Impozit teren extravilan PF		251,715	114,695	83,016	24,685	449,426
21A.16.02.01	Taxa urbanism PF		0	3	0	0	3
	Impozit remorca PF		281,903	146,833	41,307	27,968	470,043
	Impozit auto sub 12 t PF	30	411	152	33	41	596
	Impozit auto peste 12 t PF	31	280,808	146,681	41,274	27,863	468,763
	Taxa autovehicule lente PF	32	643	0	0	64	643
21A.16.02.02	Taxa autovehicule lente PF		41	0	0	0	41
	Impozit auto sub 12 t PJ	290	10,225	8,714	2,053	1,019	20,992
	Impozit auto peste 12 t PJ	291	9,552	8,714	2,053	952	20,319
21A.30.05.30	Impozit auto peste 12 t PJ		673	0	0	67	673
	Concesiune		21,648	3,804	1,657	0	27,109
	Concesiune		2,860	1,400	639	0	4,899
21A.30.50.00	Concesiune		18,788	2,404	1,018	0	22,210
	Taxa publicitara (Firma) PJ		1,476	360	33	0	1,869
	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ		256	59	4	0	319
	Taxa functionare unit. AP	107	720	240	28	0	988
			500	61	1	0	562

Cont bugetar	Denumire	Cod	Curent	Restant	Accesorii	Bonificatie *)	Total
21A.35.01.02							
	Amenda circulatie		0	215,828	0	0	215,828
	Amenda Lg. 61/1991		0	275	0	0	275
	Amenda circulatie	310	0	78,835	0	0	78,835
	Chelt. jud. PF	400	0.00	136,603.00	0.00	0.00	136,603.00
	Amenzi locale	410	0	110	0	0	110
21A.35.50.00	Alte amenzi		0.00	5	0	0	5
21A.36.06.00							
	Taxa salubritate PF		114,908	27,795	0.00	0.00	18,067.00
	Taxa salubritate PJ		106,883	26,286	2,259	0	144,962
	Concesiune		8,025	1,509	233	0	135,195
5004			-495	0	0	0	-495
	TOTAL		1,029,900.00	659,256.00	205,382.00	86,538.00	1,894,538.00

*) - Se acorda in cazul achitarii integrale si se scade din total.

Declarația de avere și de interese- cadru legislativ

Cadrul legislativ care reglementează declarațiile de avere și de interese în România este stabilit în principal prin Legea nr. 176/2010, care vizează integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice.

Această legislație obligă persoanele cu funcții de conducere, demnitarii și funcționarii publici să își declare transparent bunurile și interesele pentru a preveni corupția și conflictele de interese.

Principalele acte normative

- Legea nr. 176/2010: Actul central care definește cine trebuie să depună declarațiile, termenele de depunere și sancțiunile pentru nerespectare.
- Legea nr. 144/2007: Reglementează înființarea și funcționarea Agenciei Naționale de Integritate (ANI), instituția responsabilă cu gestionarea și verificarea acestor declarații.
- Legea nr. 115/1996: Prima reglementare majoră privind declararea și controlul averii demnitarilor și a altor categorii de personal.
- Legea nr. 161/2003: Include prevederi referitoare la prevenirea și sancționarea corupției, completând normele privind conflictele de interese și incompatibilitățile.

Termene și proceduri importante

- **Termen anual**: Declarațiile de avere și interese se depun anual, până la data de **15 iunie** (pentru anul fiscal anterior).
- **Depunere digitală**: Începând cu anul 2022, majoritatea declarațiilor trebuie transmise prin platforma electronică e-DAI a Agenciei Naționale de Integritate.
- **Momente obligatorii**: Declarațiile se depun la numirea în funcție (în termen de 30 de zile), anual și la încetarea activității.
- **Rectificări**: Declarantul poate depune o variantă rectificată în termen de cel mult 40 de zile de la depunerea inițială dacă observă erori sau modificări semnificative.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Geanina PÎSLARIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 25 din 17.03.2026
privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ceplenița pentru perioada
aprilie-iunie 2026

Consiliul Local al Comunei Ceplenița, Județul Iași:

Având în vedere:

- Prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea și funcționarea consiliilor locale care reglementează modul și perioada de alegere a președintelui de ședință;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Necesitatea alegerii unui președinte de ședință pentru perioada aprilie-iunie 2026 pentru buna desfășurare a ședințelor consiliului local;
- Propunerile pentru funcția de președinte de ședință pentru perioada aprilie-iunie 2026 și votarea propunerii cu ____ voturi;
- avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului Comunei Ceplenița, județul Iași, jr. Geanina Pîslariu, prin contrasemnarea acesteia,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenița,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. d) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

CONSILIUL LOCAL CEPLENITA
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se alege președinte de ședință a Consiliului Local Ceplenița pe perioada aprilie-iunie 2026 d-na/d-l consilier _____.

Art. 2. Secretarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul unitatii administrativ-teritoriale Com. Ceplenița, va fi comunicată persoanelor interesate și va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

Nr. 1368/17.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Laiu Dumitru, primarul Comunei Ceplenita, avand in vedere prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea si functionarea consiliilor locale care reglementeaza modul si perioada de alegere a presedintelui de sedinta, propun spre analiza si aprobare Consiliului Local al Comunei Ceplenita proiectul de hotarare alaturat privind numirea unui presedinte de sedinta pentru buna desfasurare a sedintelor de consiliu local în perioada aprilie-iunie 2026.

Drept pentru care vă supun spre aprobare.

Data:

17.03.2026

PRIMAR,
DUMITRU LAIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840
Site: www.primariaceplenita.ro
E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 1367/17.03.2026

RAPORT COMPARTIMENT

Subsemnata Geanina Pîslariu, secretar general în cadrul UAT Com. Ceplenita, prin prezenta aduc la cunostinta prevederile O.G. nr. 35/2002 privind organizarea si functionarea consiliilor locale care reglementeaza modul si perioada de alegere a presedintelui de sedinta si arat necesitatea numirii unui presedinte de sedinta aferent perioadei aprilie-iunie 2026 pentru buna desfasurare a sedintelor consiliului local.

Drept pentru care vă rugăm dispuneți.

DATA,

17.03.2026

Semnatura,

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 24 din 17.03.2026
privind trecerea din domeniul public în domeniu privat al comunei Ceplenița a suprafeței de teren
de 11 mp , NC 62339

Consiliul Local al comunei Ceplenița, județul Iași, legal constituit, întrunit în cadrul
lucrărilor ședinței din data de 24.03.2026,

Având în vedere:

- prevederile art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,
- Referatul de aprobare nr. 1372/17.03.2026 al primarului Comunei Ceplenița, județul Iași, D-I
Laiu Dumitru, prin care arată emiterii unei Hotărâri de Consiliu Local cu privire la trecerea
din domeniul public în domeniul privat al Comunei Ceplenița a suprafeței de 11 mp situat în
T38, P680/1/1/1 , NC 62339 în vederea alipirii unor terenuri,
- Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Comunei Ceplenița, prin care se
necesitatea emiterii unei Hotărâri de Consiliu Local cu privire la trecerea din domeniul public
în domeniul privat al Comunei Ceplenița a suprafeței de 11 mp situat în T38, P680/1/1/1 , NC
62339 în vederea alipirii unor terenuri, referat înregistrat la nr. 1371/17.03.2026,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenița,
- în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), c), d) , coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat
prin OUG nr. 57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Ceplenița a
suprafeței de 11 mp situat în T38, P680/1/1/1, NC 62339 în vederea alipirii unor terenuri.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei, în
satele componente, persoanelor interesate și va fi transmisă Prefecturii Iași pentru control și
legalitate.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
CUI 4541246

Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro

E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 1372/17.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ceplenita nr. 1371/03.03.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Ceplenita de introducere din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de 11 mp situat în T38, P680/1/1/1, CF 62339 cu scopul alipirii unor terenuri.

Drept pentru care supun spre aprobare.

Data,

17.03.2026



	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COMUNA CEPLENIȚA Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840 E-mail: <u>primariaceplenita@yahoo.com</u> Nr. <u>1391</u> / 17.03.2026</p>
---	--

REFERAT,

Subsemnatul Surugiu Ionuț, având funcția de inspector de specialitate în cadrul compartimentului de cadastru al U.A.T. Ceplenița, județul Iași, arăt necesară introducerea din domeniul public în domeniului privat al UAT Ceplenița suprafeței de **11 mp teren arabil, imobil situat în intravilan sat Ceplenița com. Ceplenița, jud. Iași, tarla 38, parcela 680/1/1/1, înscrisă în cartea funciară nr. 62339, având nr. cadastral 62339**, pentru obiectivul de investiții „ Extindere sistem de canalizare din Com. Ceplenița prin înființare sistem de canalizare din satul Ceplenița, com. Ceplenița, jud. Iași”.

Anexez la prezenta copie, extras de carte funciară al imobilului cu nr. cadastral 62339.

DATA:17.03.2026

SEMNĂTURA



CARTE FUNCİARĂ NR. 62339
COPIE

Carte Funciară Nr. 62339 Ceplenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Ceplenita, Loc. Ceplenita, Intravilan extins conf. P.U.G.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62339	11	Teren neimprejmuit; Imobilul este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5695 / 09/02/2026		
Act Notarial nr. dez 191, din 09/02/2026 emis de SILION ANCA ILINCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62339 a imobilului cu numarul cadastral 62339 / UAT Ceplenita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61246 inscris in cartea funciara 61246;	A1
Act Administrativ nr. HCL 38, din 05/05/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CEPLENITA; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 5288, din 08/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CEPLENITA; Act Administrativ nr. INVENTAR HCL 38, din 05/05/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CEPLENITA; Act Administrativ nr. 5289, din 08/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CEPLENITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CEPLENITA, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61246/Ceplenita, inserisa prin incheierea nr. 29360 din 09/11/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 6854, din 24/11/2025 emis de COMUNA CEPLENITA; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 30, din 10/05/2022 emis de CONSILIUL LOCAL CEPLENITA; Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare, avizat, din 02/12/2025 emis de OCPI IASI - SERVICIUL CADASTRU;		
B3	notare actualizare informatii cadastrale - "Modificare suprafete, categorii de folosinta in sensul trecerii unei suprafete mai mari de teren in intravilan conf. P.U.G. si indreptare eroare materiala mixta intrucat in extrasul de Carte Funciara apare numarul de parcela 682/1/1/1 in loc de 688/1/1/1 cum este mentionat in documentatia avizata anterior, iar categoriile de folosinta nu corespund cu cele din documentatia avizata (1DR in loc de 1A)". <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61246/Ceplenita, inscrisa prin incheierea nr. 37979 din 25/11/2025;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul
Civil

PROIECT DE HOTĂRĂRE nr. 23 din 17.03.2026 privind
încetarea de drept a contractelor de închiriere pajiște, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate
în raport cu efectivele deținute. conform anexei

Consiliul Local al Comunei Ceplenița, Județul Iași,

Având în vedere prevederile cap. IX Încetarea contractului de drept pct. i) « în cazul vânzării animalelor de către locatar » din contractelor de închiriere pajiștii aflate în domeniul public al comunei Ceplenița încheiate între crescătorii de animale și Comuna Ceplenița, aprobate prin Hotărârea Consiliului local Ceplenița nr. 42/21.04.2017 de aprobare a închirierii pășunii comunale,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere refereratul de aprobare nr. 1374/17.03.2026 al Primarului Comunei Ceplenița, Județul Iași, domnul Laiu Dumitru, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de încetare de drept a contractelor de închiriere pajiștii aflate în domeniul public al comunei Ceplenița încheiate între crescătorii de animale care și-au înstrăinat animalele și Comuna Ceplenița, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate în raport cu efectivele deținute.

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 1373/17.03.2026 prin care se arată necesar emiterea unei hotărâri de încetare de drept a contractelor de închiriere pajiști, motivat de înstrăinarea animalelor titularilor contractelor, conform cererilor depuse de aceștia, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate în raport cu efectivele deținute.

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ceplenița înregistrat la nr. _____/_____;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă încetarea de drept a contractelor de închiriere pajiști aflate în domeniul privat, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate în raport cu efectivele deținute, conform tabelului anexat.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului și contabilului institutiei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul unității, va fi comunicată compartimentului contabilitate, persoanelor autorizate și va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

PRIMAR
DUMITRU LAIU



ANEXĂ LA PROIECTUL DE HCL CEPLENIȚA NR. 23 din
17.03.2026 privind
încetarea de drept a contractelor de închiriere pajiște

NR. CRT.	NUME , PRENUME	NR. CONTRACT ÎNCHIRIERE
1.	DELIANU GHEORGHE	102/19.02.2024
2.	ULMANU PETRU – diminuare suprafață	09/19.02.2024- Act adițional 15,00 ha



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
CUI 4541246

Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro

E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 1374/17.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul LAIU DUMITRU, în calitate de PRIMAR al Comunei Ceplenita, în temeiul art. 289 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019, ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ceplenita nr. 1373/17.03.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Ceplenita de încetare de drept a contractelor de închiriere pajiști pentru crescătorii de animale care și-au înstrăinat animalele, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate în raport cu efectivele deținute.

Drept pentru care supun spre aprobare.

Data,

17.03.2026





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA CEPLENIȚA
CUI 4541246

Tel:0232/730110; Tel/fax: 0232/730840

Site: www.primariaceplenita.ro

E-mail: primariaceplenita@yahoo.com

NR. 1373/17.03.2026

RAPORT COMPARTIMENT

Subsemnata, Geanina Pîslariu, în calitate de secretar general al Comunei Ceplenita, având în vedere cererile înregistrate sub nr. 1274/11.03.2026 și 1284/11.03.2026, arăt necesar emiterea unei hotărâri a Consiliului local Ceplenita de încetare de drept a contractelor de închiriere pășune pentru crescătorii de animale care și-au înstrăinat animalele, respectiv de diminuare a suprafeței închiriate în raport cu efectivele deținute.

Drept pentru care vă rog dispuneți.

Data,

17.03.2026

Semnătura,

Domnule Primar,



Subsemnatul Olomanu Petru domiciliat
în satul Ceplenita, com. Ceplenita, jud. Ior
solicit prin prezenta diminuarea suprafeței de
teren de pășune comunala închiriată conf.
Contractului 09 / 19.02.2024, de la 21 ha, la
15 ha, conf. adresei nr. 8 / 10.03.2026.

Data

11.03.2026

Semnatura,



	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COMUNA CEPLENIȚA CUI 4541246 Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840 Site: www.primariaceplenita.ro E-mail: contact@primariaceplenita.ro NR.9/19.02.2024</p>
---	---

CONTRACT de închiriere pentru suprafața de pajiști 21,00 ha aflată în domeniul privat al comunei Ceplenița

I. Părțile contractante

Între:

1.1. U.A.T. COMUNA CEPLENIȚA, cu sediul în sat Ceplenița, comuna Ceplenița, județul Iași, cod poștal 70707, tel.: +40 232 730 110, fax +40 232 730 840, e-mail: primariaceplenita@yahoo.com, având certificat de înregistrare fiscală 4541246 și cont nr. RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Orașului Hârlău, reprezentată legal dl. Dumitru LAIU, având funcția de primar, în calitate de **LOCATOR (PROPRIETAR)**, pe de o parte,

și

1.2. ULMANU PETRU, domiciliat în sat Buhalnița, comuna Ceplenița, județul Iași, având CNP 1660518220051, identificat cu C.I. seria MZ nr. 968948 eliberat de către SPCLEP Hârlău și nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) RO0961650137, în calitate de **LOCATAR (CHIRIAS)**,

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ceplenița de aprobare a închirierii nr.7/02.02.2024, s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Ceplenița pentru pășunatul unui număr de 171 animale din specia ovine, situată în bloc fizic 295, tarla 65, parcela 1026, în suprafață de 21,00 ha (identificată) așa cum rezultă din datele cadastrale CF nr. - și din schița anexată care face parte din prezentul contract.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt următoarele:

Domnul Primar,

Județul Iași	
PRIMĂRIA COMUNEI CEPLENIȚA	
INTRARE Nr.	1274
IEȘIRE	
Ziua. 11. Luna. 03. Anul 2026	

Subsemnatul Iclianu Gheorghe domiciliat în satul Ceplenița, com. Ceplenița, jud. Iași solicit prin prezenta realizarea reparației de 0.75 ha pășune din B.F. 5151, conf. Contractului de Imelunire nr. 102 / 19-02-2024.

Data

10.03.2026

Semnatura,



	<p style="text-align: center;"> ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COMUNA CEPLENIȚA CUI 4541246 Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840 Site: www.primariaceplenita.ro E-mail: contact@primariaceplenita.ro NR.102/19.02.2024 </p>
---	--

CONTRACT de închiriere pentru suprafața de pajiști 0,75 ha aflată în domeniul privat al comunei Ceplenița

I. Părțile contractante

Între:

1.1. U.A.T. COMUNA CEPLENIȚA, cu sediul în sat Ceplenița, comuna Ceplenița, județul Iași, cod poștal 70707, tel.: +40 232 730 110, fax +40 232 730 840, e-mail: primariaceplenita@yahoo.com, având certificat de înregistrare fiscală 4541246 și cont nr. RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Orașului Hârlău, reprezentată legal dl. Dumitru LAIU, având funcția de primar, în calitate de **LOCATOR (PROPRIETAR)**, pe de o parte,

și

1.2. DELIANU GHEORGHE, domiciliat în sat Ceplenița, com. Ceplenița, jud. Iași, având CNP 1731208220021, identificat cu seria MZ nr. 355263 eliberat de către SPCLEP Hârlău, și nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) RO0961560356, în calitate de **LOCATAR (CHIRIAS)**,

În temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ceplenița de aprobare a închirierii nr.7/02.02.2024, s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Ceplenița pentru pășunatul unui număr de 1 animal din specia bovine, situată în bloc fizic 5151, tarla 45, parcela 806/1, în suprafață de 0,75 ha (identificată) așa cum rezultă din datele cadastrale CF nr. - și din schița anexată care face parte din prezentul contract.

2. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt următoarele: