

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA OCTOMBRIE 2025

Nr. crt.	Nr. Certificat de Urbanism/ Data emiterii	Adresa imobil/ Nr. Cadastral și Nr. Carte Funciară	Scopul emiterii
1.	21/13.10.2025	Sat Poiana Mărului com. Ceplenița, jud. Iași 61431, 61295, 61148, 61189, 61180, 61160, 61150	Racordare la rețeaua electrică-Gospodărie de apă Poiana Mărului -amplasată în localitatea Poiana Mărului, comuna Ceplenița, județul Iași
2.	22/15.10.2025	Sat Buhalnița; str. Principală; nr.75; com. Ceplenița, jud. Iași 60344/60344	Construire locuință-casă și racord utilități.
3.	23/28.10.2025	Sat Ceplenița, str. Speranței, nr. 27 com. Ceplenița, jud. Iași 62271/62271	Desființare anexă corp-C1 și corp-C2, construire locuință-casă, anexă-spațiu depozitare, beci, foișor, fosă septică, împrejurire și racord utilități.

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE/DESFIIȚARE EMISE ÎN LUNA OCTOMBRIE 2025

Nr. crt.	Autorizație de construire/ desființare nr./data	Indicatori urbanistici		Adresă imobil/ Nr. carte funciară/ Nr. cadastral	Destinație/ Suprafață construită/ Suprafață desfișurată/ Regim de înălțime/Hcornișă/ Hmax	Retrageri limita de proprietate (m)				Aviz autoritate competentă în domeniul protecției patrimoniului cultural	Aviz autoritatea competentă în domeniul protecției mediului
		P.O.T. %	C.U.T.			Strada	Spate	Dreapta	Stânga		
1.	12/22.10.2025	max: 50% ;existent	max:1,50 mp/ADC; existent:	sat Ceplenița, str. Gârla Morii;	Construire locuință- casă, fosă septică și racord utilități/93,85mp/15	17 m	27,25 m	49,80 m	5,00 m	NU	NU

		:4,53%; propus: 7,27%	0,045mp/ ADC; propus: 0,128mp/ ADC	com. Ceplenița, jud. Iași 60114/ 60114	6,05mp/P+M/2,50m /6,30m						
--	--	-----------------------------	--	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--