

Nr. Crt.	Denumirea Popularea a tarlalei	Supratata de pasune pentru inchiriere	Grad de fertilitate CATEG.	Tarla	Bloc fizic
1.	BROSCĂRIE	13,6	II	T45	5151
2.	BROSCĂRIE	10,4	II	T45	181
3.	COASTĂ BĂDENI	4,65	II	T41	3045
4.	LA CURTE	1,20	II	T38	165

a procedat în data de 29.03.2019, începând cu orele 10.00 la examinarea și evaluarea ofertelor depuse în cadrul licitației publice deschisă în vederea închirierii suprafeței de 73,12 ha teren – pasune destinat pasunatului ovinelor, bovinelor și cabalinelor, bun ce face parte din domeniul public al Comunei Ceplenita, situate în extravilanul comunei Ceplenita, județul Iasi, defalcata pe 15 loturi și identificate astfel:

1. Matei Cornel, viceprimar, președinte cu drept de vot
2. Ungureanu Georgeta, membru cu drept de vot
3. Petcu Ionela, membru cu drept de vot
4. Surugiu Ionuț, membru cu drept de vot
5. Lăiu Dumitru, membru cu drept de vot

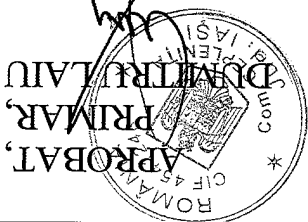
*Pislaru Geanina, secretarul comisiei*

compusă din:

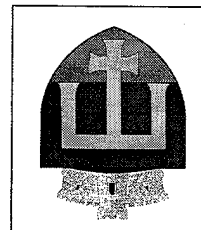
Comisia de evaluare a ofertelor numită prin Dispoziția primarului nr. 91/11.03.2019

## I. INTRODUCERE

RAPORTUL PROCEDURII  
 ÎN CADRUL LICITAȚIEI PUBLICE DESCHISE PENTRU ÎNCHIRIEREA SUPRAFEȚEI DE  
 73,12 HA TEREN PASUNE, BUN IMOBIL CE SE AFLĂ ÎN DOMENIUL  
 PUBLIC AL COMUNEI CEPLENITA, JUDEȚUL IASI



ROMÂNIA  
 JUDEȚUL IAȘI  
 U.A.T. CEPLENITA  
 Tel: 0232/730110; Tel/fax: 0232/730840  
 E-mail: primariaceplenita@yahoo.com  
 Nr. 1903/01.04.2019



III. LEGISLAȚIA APLICATĂ  
 Hotărârea nr. 1064/11.12.2013 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașștilor

Președintele comisiei a avut dreptul să dispună evacuarea din sala a participanților, a însoțitorilor acestora sau a spectatorilor, care prin comportamentul lor ar fi împiedicat buna desfășurare a procedurii.

Fiecare ofertant a fost reprezentat oficial în fața comisiei de evaluare de o singură persoană.

scopul întocmirii corecte și complete a ofertelor.  
 magnetic. Documentația pentru ofertanți cuprinde toate datele necesare pentru ofertanți, în unei solicitari în acest sens către Comuna Ceplenița, pe suport hartie și/sau pe suport obținere a documentației: documentația s-a obținut de către cei interesați ca urmare a înaintării Caietului de sarcini a fost pus la dispoziția celor interesați GRATUIT. Modalitatea de Locul și datele limita au fost menționate și în cadrul anunțului de licitație.

din sat Ceplenița, comuna Ceplenița, județul Iași, cod postal 707070.  
 Locul de depunere a ofertelor și de deschidere a acestora este Primăria Comunei Ceplenița de depunere a ofertelor a fost de 27.03.2019, orele 15.00.

regional Evenimentul în data de 07.03.2019 și pe site-ul oficial al instituției, iar data limita 1277/07.03.2019 a fost făcut public în data de 7.03.2019 prin afișare și publicat în cotidianul s-a făcut prin H.C.L. Ceplenița nr. 16/05.03.2019. Anunțul pentru procedura de închiriere nr. Aprobarea închirierii suprafeței de 73,12 ha teren pasune destinat pasunatului animalelor

II. DATE SPECIFICE PROCEDURII

6.	LA VORNICU	3,72	II	T27-28	145
7.	PEPINIERĂ	0,27	II	T137	7069
8.	PEPINIERĂ	7,09	II	T137	571
9.	PEPINIERĂ	4,87	II	T168	684
10.	DÎMBOC	1,84	II	T39	166
11.	STÎNCĂ	6,05	II	T12	5088
12.	STÎNCĂ	0,35	II	T10	100
13.	TOCHILA	1,87	II	T8	22
14.	LA ZLODICA	1,20	II	T21	365
15.	LA ZLODICA	0,03	II	T22	347
	<b>TOTAL-73,12 ha</b>				

Obiectul închirierii  
datele necesare pentru identificarea directă a obiectului închirierii

COMUNA CEPLENTA, cu sediul în comuna Ceplenta, județul Iasi, supune închirierii prin licitație, suprafața totală de 73,12 ha teren – pasune – destinat pasunatului ovinelor, bovinelor și cabalinelor, bun ce face parte din domeniul public al Comunei Ceplenta, situate în extravilanul comunei Ceplenta, județul Iasi, defalcata pe loturi și identificate astfel:

Nr. Crt.	Denumirea Popularea a tarlalei	Suprafata de pasune pentru inchiriere	Grad de fertilitate CATEG.	Tarla	Bloc fizic
1.	BROSCĂRIE	13,6	II	T45	5151
2.	BROSCĂRIE	10,4	II	T45	181
3.	COASTĂ BĂDENI	4,65	II	T41	3045
4.	LA CURTE	1,20	II	T38	165
5.	DEAL BABAN	15,98	II	T32	164
6.	LA VORNICU	3,72	II	T27-28	145
7.	PEPNIERĂ	0,27	II	T137	7069
8.	PEPNIERĂ	7,09	II	T137	571
9.	PEPNIERĂ	4,87	II	T168	684
10.	DÎMBOC	1,84	II	T39	166
11.	STÎNCĂ	6,05	II	T12	5088
12.	STÎNCĂ	0,35	II	T10	100
13.	TOCHILA	1,87	II	T8	22
14.	LA ZLODICA	1,20	II	T21	365
15.	LA ZLODICA	0,03	II	T22	347
<b>TOTAL-73,12 ha</b>					

Până la data limită de depunere a ofertelor, adică 27.03.2019 s-a constatat astăzi, 29.03.2019 orele 10.00, că, la sediul Primăriei Ceplenta s-au depus un număr total 17 oferte. Nu s-au solicitat clarificări cu privire la documentația de licitație. La ședința de deschidere a ofertelor au participat cetățenii reprezentanți ai ofertanților sau ofertanții. S-a trecut la deschiderea ofertelor și s-au constatat următoarele:

NR. CRT	NUME, PRENUME	DOMICILIU	NR./DATA DEPURERII OFERTEI	NR. ANIMAL	CONFORMA
1.	BUZDUGAN EUGEN	BUHALNIȚA	1780 /27.03.2019	36	CONFORMĂ
		L		F	OFERTA

În continuare , comisia a consenmat existența documentelor prezentate de către ofertanți, precum și elementele principale ale fiecărei oferte.

S-au depus oferte conform Blocurilor fizice , în funcție de numărul de animale, dovedit prin adeverința de la medicul veterinar.

Analizând documentele depuse de către fiecare ofertant, membrii comisiei au constatat că cele 17 oferte depuse sunt conforme.

Prețul de pornire la licitație este de 25 lei/ha- teren categoria a II-a, corespunzător gradul de fertilitate al terenului.

3.	IOANEI ELENA	BUHALNIȚA	1507 /14.03.2019	5b, 2c	CONFORMĂ
4.	IGNAT GABRIEL- SORIN	POIANA	1508/ 14.03.2019	1b, 4 capre	CONFORMĂ
5.	POPA CRISTIAN	BUHALNIȚA (GAȘI)	1509/ 14.03.2019	3b	CONFORMĂ
6.	DELEANU DUMITRU	CEPLENIȚA	1511/ 14.03.2019	2b	CONFORMĂ
7.	ULMANU GHEORGHE	BUHALNIȚA	1501/ 14.03.2019	2b	CONFORMĂ
8.	MARIAN MIRCEA	CEPLENIȚA	1512/ 14.03.2019	167 ovine	CONFORMĂ
9.	NASTASA DUMITRU	POIANA	1769/ 27.03.2019	2b, 1c	CONFORMĂ
10.	PRICOP MARIA	CEPLENIȚA	1766/ 27.03.2019	1b, 1c	CONFORMĂ
11.	LUCA VASILE	POIANA MĂRULUI	1781/ 27.03.2019	5b, 1 c	CONFORMĂ
12.	LUNGU CONSTANTIN	BUHALNIȚA	1510/ 14.03.2019	310, 7c+ 110, 14c+ 40c	CONFORMĂ
13.	TOMA MIHAI SORIN	CEPLENIȚA	1788/ 27.03.2019	21b	CONFORMĂ
14.	PFA TOMA A. MIHAI	CEPLENIȚA	1787/ 27.03.2019	22b, 2 c	CONFORMĂ
15.	GRIGORAȘ MIHAELA	BUHALNIȚA	1772/ 27.03.2019	2b, 1c	CONFORMĂ
16.	PROCA ROMICA	BUHALNIȚA	1506/ 14.03.2018	1b, 3c	CONFORMĂ
17.	MARIEAN MIHAI	BUHALNIȚA	1372/ 20.03.2018	2b, 2c	CONFORMĂ

#### IV. ANALIZA ȘI VERIFICAREA OFERTELOR

S-au depus oferte conform Blocurilor fizice, în funcție de numărul de animale, dovedit prin adevărinița de la medicul veterinar. În urma analizei fiecărei oferte, raportat la numărul de animale, precum și de alte contracte de închiriere existente, comisia a hotărât că cele 17 oferte 16 sunt eligibile, 1 ofertă, a d-lui Marican Mihai, înregistrată la nr. 1372/20.03.2019 nu corespunde cu efectivele de animale, acesta având contractul de închiriere nr. 1450/26.03.2019 pe o suprafață de 3 ha.

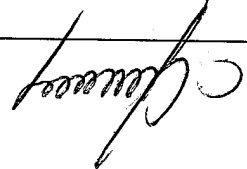

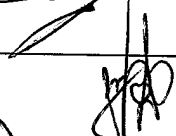


În urma aplicării criteriului de atribuire stabilit prin Documentația de atribuire, Comisia de evaluare a ofertelor :

#### HOTĂRĂȘTE:

**Ofertanții câștigători ai contractelor de închiriere pentru suprafețele aferente loturilor și distribuiți pe blocurile fizice sunt centralizați în Anexa nr. 1 la prezentul Raport al procedurii.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii, azi, 01.04.2019 la sediul primăriei Ceplenița, comuna Ceplenița, jud. Iași.

#### COMISIA DE EVALUARE:

1. Matei Cornel, viceprimar, președinte cu drept de vot 
2. Ungureanu Georgeta, membru cu drept de vot 
3. Petcu Ionela, membru cu drept de vot 
4. Surugiu Ionuț, membru cu drept de vot 
5. Lain Dumitru, membru cu drept de vot 

Secretar, Pislariu Geamina 